AMARANDE

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΗΛΩΣΗ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2023

Ετοιμάστηκε από: Ευάνθη Παπαζαχαρίου, Chief Engineer

Εγκρίθηκε από: Γιάννο Αναστασίου, Γενικό Διευθυντή

Υπογραφή: .....

Έκδοση 2η : 12 Φεβρουαρίου 2025

ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ - ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ - ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ
TÜVNORD
TÜV HELLAS

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. ΕΙΣΑΓΩΓΗ 1

1.1 ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ 1
1.2 ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ 2

2. ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ 4

2.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ ΣΤΙΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΤΟΥ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ 4
2.2 ΟΙ ΑΞΙΕΣ ΜΑΣ 5
2.3 ΟΙ ΑΡΧΕΣ ΜΑΣ 5
2.4 ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ 5
2.5 ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ 6
2.6 ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΗΝ ΕΡΓΑΣΙΑ 6
2.7 ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΑΕΙΦΟΡΙΑΣ 7
2.8 ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΙΣΗΣ ΜΕΤΑΧΕΙΡΙΣΗΣ, ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΝΗΛΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΡΓΟΔΟΤΗΣΗΣ 8
2.9 ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ 9
2.10 ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ 9

3. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 10

4. ΟΡΓΑΝΩΤΙΚΗ ΔΟΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟΥ 11

5. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΠΛΕΥΡΩΝ 12

5.1 ΓΕΝΙΚΑ 12
5.2 ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΝΕΡΟΥ 14
5.3 ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΕΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ 15
5.3.1 Κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας 16
5.3.2 Αποθήκευση και κατανάλωση καυσίμων και υγραερίου 17
5.3.3 Παραγωγή ζεστού νερού από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ηλιακά πλαίσια) 18
5.4 ΣΤΕΡΕΑ ΚΑΙ ΥΓΡΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ 19
5.4.1 Στερεά Απόβλητα 19
5.4.2 Υγρά Απόβλητα 21
5.4.3 Αέρια απόβλητα / ρύποι 22
5.5 ΧΗΜΙΚΕΣ ΟΥΣΙΕΣ ΚΑΙ ΑΛΛΑ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΑ ΥΛΙΚΑ 25
5.6 ΒΙΟΠΟΙΚΙΛΟΤΗΤΑ 26
5.7 ΣΤΟΛΟΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ 26
5.8 ΟΧΛΗΡΙΑ (ΘΟΡΥΒΟΣ, ΔΟΝΗΣΕΙΣ) 26
5.9 ΑΙΣΘΗΤΙΚΗ (ΟΠΤΙΚΗ ΡΥΠΑΝΣΗ) 27
5.10 ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΑ 28
5.11 ΣΧΕΔΙΟ ΔΡΑΣΗΣ ΓΙΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΣΤΑΤΙΚΩΝ 29

6. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΙ 30

6.1 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗ ΕΠΙΛΟΣΗ 32
6.2 ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΙ 2024 33

7. ΣΥΜΜΟΡΦΩΣΗ ΜΕ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ 34

7.1 ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΝΟΜΟΙ 34
7.2 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΩΝ 34
7.3 ΟΙ ΠΕΡΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ ΤΩΝ ΝΕΡΩΝ ΚΑΙ ΤΟΥ ΕΔΑΦΟΥΣ ΝΟΜΟΙ 35
7.4 Ο ΠΕΡΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ ΤΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΑΣ ΝΟΜΟΣ 35
7.5 ΟΙ ΠΕΡΙ ΤΩΝ ΟΥΣΙΩΝ ΠΟΥ ΚΑΤΑΣΤΡΕΦΟΥΝ ΤΗΝ ΣΤΟΙΒΑΔΑ ΤΟΥ ΟΖΟΝΤΟΣ ΝΟΜΟΣ 36
7.6 ΦΘΟΡΙΟΥΧΑ ΑΕΡΙΑ ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΟΥ 37
7.7 ΘΟΡΥΒΟΣ ΣΕ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΑΠΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ ΚΑΙ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ 37
7.8 ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗ ΠΕΤΡΕΛΑΙΟΕΙΔΩΝ 38
7.9 ΧΗΜΙΚΕΣ ΟΥΣΙΕΣ 38
7.10 ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΕΩΣ ΑΓΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ 38
7.11 ΠΕΡΙ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ 38
7.12 ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ EMAS 38

8. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ 39

TÜVNORD

1. Εισαγωγή

1.1 Σύντομη περιγραφή της Περιβαλλοντικής Δήλωσης

Αυτή είναι η δέκατη πέμπτη Περιβαλλοντική Δήλωση του ξενοδοχείου **Amarande** και αποσκοπεί στην παροχή περιβαλλοντικών πληροφοριών στο κοινό και σε άλλους ενδιαφερόμενους, σχετικά με τις περιβαλλοντικές επιπτώσεις και επιδόσεις, καθώς επίσης και στη συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων του ξενοδοχείου μας. Αποτελεί επίσης μέσο ανταπόκρισης στις απαιτήσεις των ενδιαφερόμενων μερών που επηρεάζονται από τις δραστηριότητες μας.

Η Περιβαλλοντική αυτή Δήλωση καλύπτει το έτος 2023 και ετοιμάστηκε σύμφωνα με το Παράρτημα III του Ευρωπαϊκού Κανονισμού EMAS, για την εκούσια συμμετοχή οργανισμών σε κοινοτικό σύστημα οικολογικής διαχείρισης και οικολογικού ελέγχου (EMAS). Συγκεκριμένα, καλύπτει τις ακόλουθες πληροφορίες:

Κατανοητή και σαφής περιγραφή του ξενοδοχείου μας και σύνοψη των δραστηριοτήτων μας

Πολιτική ξενοδοχείου μας

Σύντομη περιγραφή του συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης

Περιγραφή όλων των άμεσων και έμμεσων περιβαλλοντικών πλευρών που έχουν σημαντικές περιβαλλοντικές επιπτώσεις και επεξήγηση της φύσης των επιπτώσεων

Περιγραφή περιβαλλοντικών σκοπών και στόχων σε σχέση με τις σημαντικές περιβαλλοντικές πλευρές και επιπτώσεις

Σύνοψη διαθέσιμων στοιχείων σχετικά με την περιβαλλοντική επίδοση του οργανισμού σε σύγκριση με τους καθορισμένους σκοπούς και στόχους έτσι ώστε να επιτρέπεται η ετήσια σύγκριση για την αξιολόγηση της εξέλιξης της περιβαλλοντικής επίδοσης

Στοιχεία επικοινωνίας μας.

1.2 Παρουσίαση ξενοδοχείου

Το ξενοδοχείο Amarande είναι ένα μοναδικά διαφοροποιημένο ξενοδοχείο 5 αστέρων μόνο για ενήλικες στην Αγία Νάπα. Το Amarande βρίσκεται στο πλέον προνομιακό και ήσυχο μέρος της περιοχής, έχοντας ως πλεονέκτημα τη μοναδική αφ' υψηλού θέα προς όλη την περιοχή της Αγίας Νάπας. Βρίσκεται σε βολική τοποθεσία, μόλις 200 μέτρα μακριά από την παραλία Μαϊστράλι, 1300 μ. (Περ. 15 λεπτά περπάτημα) από το κέντρο της Αγίας Νάπας και 55 χλμ από το Διεθνές Αεροδρόμιο Λάρνακας.

Το Ξενοδοχείο διοικείται από το Γενικό Διευθυντή κύριο Γιάννο Αναστασίου και τη Διευθυντική Ομάδα και εργάζεται σε εποχιακή βάση (Απρίλιο μέχρι και Οκτώβριο).
Το ξενοδοχείο διαθέτει 168 δωμάτια. Όλα τα δωμάτια διαθέτουν μπαλκόνι ή βεράντα, king size κρεβάτι, menu επιλογής μαξιλαριών, smart LED TV (τουλάχιστον 49"), αυτόματο panel διαχείρισης δωματίου, θύρες φόρτισης USB, δωρεάν Wi-Fi, κλιματισμό με ατομικά χειριστήρια, δυνατότητα παρασκευής τσάι και καφέ, χρηματοκιβώτιο (δυνατότητα αποθήκευσης laptop), πλήρες mini bar (με χρέωση), τηλέφωνα απευθείας κλήσης, άνετο μαρμάρινο μπάνιο με: walk-in ντους βροχής, διπλό νιπτήρα, πιστολάκι μαλλιών, μεγεθυντικό καθρέφτη, μπουρνούζια, παντόφλες, επώνυμα προϊόντα προσωπικής περιποίησης.
ΕΠΙΛΟΓΕΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ: Deluxe Inland View Room, Deluxe Side Sea View Room, Deluxe Sea View Room, Signature Suite Sea View, Penthouse Suite Sea View, Prestige Swim-up Suite Sea View.
ALERIA: Ευρύχωρο Κεντρικό Εστιατόριο με εσωτερικούς και εξωτερικούς χώρους στο οποίο σερβίρεται πρωινό και δείπνο.
EZRA: Εξαιρετική Μεσογειακή κουζίνα και ενδιαφέρουσα λίστα κρασιών.
AZURE 47: Εστιατόριο πισίνας που σερβίρει a la carte μεσημεριανό γεύμα.
Bars: TAKI'S BAR & CIGAR TERRACE – Lounge Bar και AZURE 47 – Pool Bar
Πισίνες: Εξωτερική πισίνα (γλυκού νερού) με ξαπλώστρες, ομπρέλες, pool gazebos, bar service, ναυαγοσώστης, πετσέτες πισίνας. Δεύτερη εξωτερική πισίνα (γλυκού νερού) για την αποκλειστική χρήση των φιλοξενούμενων στις Swim-up Prestige Suites.
AMIRA SPA. Υποδοχή, Εσωτερική θερμαινόμενη πισίνα με φρέσκο νερό, 3 Αίθουσες περιποίησης συμπεριλαμβανομένης αίθουσας μασάζ για ζευγάρια, σάουνα, caldarium, μανικιούρ, πεντικιούρ. Πλήρως εξοπλισμένο υπερσύγχρονο γυμναστήριο, γήπεδο τένις με συνθετικό χλοοτάπητα.
SYMPOSION, μια σύγχρονη αίθουσα συνεδριάσεων πολλαπλών χρήσεων με μέγιστη χωρητικότητα 80 ατόμων σε διάταξη θεάτρου.

Το **ξενοδοχείο Amarande** με σκοπό:

- Την ικανοποίηση των αναγκών των πελατών του
- Τη συμμόρφωση με τις νομοθεσίες και τους κανόνες ασφάλειας των τροφίμων
- Να επιδείξει την δέσμευσή της για την ποιότητα, επαγγελματική υγεία και ασφάλεια στην εργασία
- Την προστασία του περιβάλλοντος και την ορθολογιστική διαχείριση αυτού
- Την υλοποίηση της φιλοσοφία της συνεχούς βελτίωσης

Αποφάσισε να προχωρήσει στην ανάπτυξη και εφαρμογή στο ξενοδοχείο Συστήματος Ποιότητας (ISO 9001), Συστήματος διαχείρισης της Υγείας και Ασφάλειας (ISO 45001), Συστήματος Διαχείρισης της Ασφάλειας των Τροφίμων (ISO 22000/ HACCP) και Συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης , σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα ISO 14001 και τον Κανονισμό EMAS της ΕΕ.

2. Πολιτικές Ξενοδοχείου

2.1 Εισαγωγή στις πολιτικές του ξενοδοχείου

Ο σκοπός αυτών των δηλώσεων είναι να τεκμηριωθούν και να γνωστοποιηθούν σε όλα τα εμπλεκόμενα μέρη (π.χ. πελάτες, μετόχους, εργαζόμενους, κοινωνία) οι πολιτικές διαχείρισης του Ξενοδοχείου Amarande ώστε να εδραιωθεί η φιλοσοφία, η στρατηγική, οι αξίες και η κουλτούρα του ξενοδοχείου.

Η ποιότητα, η αειφορία, η ασφάλεια των τροφίμων, η εργασιακή ασφάλεια και το εργασιακό περιβάλλον, αποτελούν τα κύρια συστατικά του ξενοδοχείου μας, μαζί με την οικονομική ευμάρεια. Το όραμα των δημιουργών του ξενοδοχείου Amarande ήταν η δημιουργία ενός Ξενοδοχείου πρότυπο για τους φιλοξενούμενους, σχεδιασμένο για ενήλικες με υψηλές προδιαγραφές 5* και παράλληλα εξαίρετο εργασιακό περιβάλλον για τους εργοδοτούμενους.

Η πολιτική του ξενοδοχείου καλύπτει τα πιο κάτω θέματα:

- Διαχείριση ποιότητας
- Διαχείριση εργασιακής ασφάλειας και υγείας
- Διαχείριση ασφάλειας των τροφίμων
- Περιβαλλοντική διαχείριση
- Διαχείριση ανθρώπινου δυναμικού

Όλες δηλώσεις πολιτικής είναι άμεσα συνδεδεμένες με το όραμα, την αποστολή, τις αξίες του ξενοδοχείου και την κουλτούρα, και περιλαμβάνουν δέσμευση συμμόρφωσης με τις εκάστοτε ισχύουσες νομοθεσίες, δέσμευση συνεχούς βελτίωσης και θέτουν τα κύρια σημεία για τον καθορισμό και ανασκόπηση των θεματικών στόχων.

Η διεύθυνση του Ξενοδοχείου ετοιμάζει, συντάσσει, εγκρίνει, αναθεωρεί και προσαρμόζει στα νέα δεδομένα τις δηλώσεις πολιτικής του ξενοδοχείου.

Η διεύθυνση του ξενοδοχείου κοινοποιεί και επεξηγεί τις δηλώσεις πολιτικής προς όλα τα στελέχη και προσωπικό της. Επίσης αυτές γνωστοποιούνται και είναι διαθέσιμες σε τουριστικούς πράκτορες, πελάτες, συνεργάτες, προμηθευτές, κρατικές αρχές και άλλα ενδιαφερόμενα μέρη.
Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1982 από τον αείμνηστο Τάκη Παύλου, έναν πολύ σεβαστό και αξιόλογο άνθρωπο. Το έτος 1984 αποπερατώθηκαν οι εργασίες και ξεκίνησε για πρώτη φορά την λειτουργία του το Ξενοδοχείο Bella Napa. Η πετυχημένη πορεία του κράτησε μέχρι το 2019, όταν και αποφασίστηκε από τα παιδιά του Τάκη Παύλου και πλέον μετόχους, η πλήρης ανακαίνιση και μετατροπή του ξενοδοχείου στο 5 αστέρων Amarande Hotel. Το Amarande ενσωματώνει κομψότητα, άνεση και μίνιμαλ στυλ με εκλεπτυσμένο και μοντέρνο σχεδιασμό. Ασυναγώνιστη προσωπική εξυπηρέτηση, μοναδικά στιλιστικά χαρακτηριστικά και υψηλή τεχνολογία δημιουργούν μια αρμονική, ζεστή και φιλόξενη ατμόσφαιρα.

Το Ξενοδοχείο κατατάσσετε στην κατηγορία των 5*, με αναβαθμισμένες υπηρεσίες και διευκολύνσεις και στοχευμένη πελατεία ενηλίκων και ζευγαριών. Ποιοτικός στόχος είναι η κατάταξη και παραμονή του Ξενοδοχείου στην κορυφή των ξενοδοχείων της περιοχής και η συνεχής βελτίωση.

Το Amarande είναι ένα μοναδικά διαφοροποιημένο ξενοδοχείο 5 αστέρων μόνο για ενήλικες στην Αγία Νάπα και το σλόγκαν μας είναι **«Κομψότητα και Μοναδική Πολυτέλεια».**

TÜV NORD

2.2 Οι αξίες μας

1. Διακοπές που προσφέρουν «Value for money»
2. Ζεστή φιλοξενία και τοπική εμπειρία
3. Φιλική εξυπηρέτηση από πολύγλωσσο προσωπικό
4. Συνεχής καινοτομία
5. Σεβασμός στο περιβάλλον
6. Σεβασμός στους πελάτες μας

2.3 Οι αρχές μας

Πάθος, Φιλοξενία, Σεβασμός, Χαμόγελο, Εξυπηρέτηση, Συνεχής βελτίωση

2.4 Πολιτική διαχείρισης ποιότητας

Βασική αρχή και δέσμευση μας και κάθε μέλους της ομάδας μας, είναι η παροχή στους πελάτες μας, υψηλής ποιότητας υπηρεσίες και προϊόντα τα οποία καλύπτουν πλήρως τις απαιτήσεις και προσδοκίες τους και βελτιώνουν το επίπεδο διαχείρισης της ποιότητας όπως αυτό ορίζεται στην εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία και στις απαιτήσεις του ISO 9001:12015.

Για να επιτύχουμε τα πιο πάνω:

- Έχουμε υιοθετήσει συστήματα διαχείρισης της ποιότητας σύμφωνα με το ISO 9001:2015, τα οποία εφαρμόζονται σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες του ξενοδοχείου που έχουν επίπτωση στην ποιότητα των προϊόντων/ υπηρεσιών και την ικανοποίηση των πελατών.
- Εξετάζουμε, αξιολογούμε, παρακολουθούμε και ανασκοπούμε το εξωτερικό επιχειρηματικό περιβάλλον και το εσωτερικό περιβάλλον λειτουργίας, τις ανάγκες, προσδοκίες των πελατών, των εργαζομένων και των ενδιαφερόμενων μερών σε όλα τα θέματα των δηλώσεων πολιτικής.
- Εντοπίζουμε τις απειλές και ευκαιρίες, σχεδιάζουμε ενέργειες και ετοιμάζουμε ένα σχέδιο δράσης για τα θέματα των δηλώσεων πολιτικής ως μέρος της στρατηγικής, του οράματος, του σκοπού και των αρχών και των αξίων του ξενοδοχείου.
- Θέτουμε μετρήσιμους και αντικειμενικούς στόχους για τα θέματα των δηλώσεων πολιτικής. Οι στόχοι αυτοί αναθεωρούνται και αξιολογούνται ως προς το βαθμό επίτευξης τους από την διεύθυνση του ξενοδοχείου.
- Παρακολουθούμε, μετρούμε και αξιολογούμε τις κρίσιμες παραμέτρους και διεργασίες.
- Ελέγχουμε περιοδικά την επιβεβαίωση της αποτελεσματικότητας των συστημάτων διαχείρισης με σκοπό τη λήψη των εκάστοτε αναγκαίων διορθωτικών ενεργειών.
- Παρέχουμε γρήγορη, αποτελεσματική, και φιλική εξυπηρέτηση στους πελάτες και συνεργάτες μας
- Παρέχουμε στους πελάτες «the best value for their money», δηλαδή την καλύτερη ποιότητα και αξία σε προϊόντα και υπηρεσίες για τα χρήματα που πληρώνουν.
- Παρέχουμε όλα τα μέσα, την επιμόρφωση και την ενημέρωση των εργαζομένων στα θέματα των δηλώσεων πολιτικής, στην κατανομή ξεκάθαρων υπευθυνοτήτων και κίνητρα για τη συμμετοχή όλων στη βελτίωση των συνθηκών εργασίας.
- Παρέχουμε στο προσωπικό συνεχή ανάπτυξη, προστασία και ευημερία στον τόπο εργασίας.
- Χρησιμοποιούμε την καλύτερη διαθέσιμη ποιότητα προϊόντων, υλικών, και εξωτερικών υπηρεσιών σύμφωνα με τα επίπεδα ποιότητας του ξενοδοχείου και την αναμενόμενη αξία τους από τον πελάτη.
- Αναπτύσσουμε μακροχρόνιες αμοιβαίες επωφελείς σχέσεις με αξιόπιστους, τεχνολογικά αναβαθμισμένους και ποιοτικά ευσυνείδητους προμηθευτές.

2.5 Πολιτική ασφάλειας τροφίμων

Βασική αρχή και δέσμευση του ξενοδοχείου μας και κάθε μέλους της ομάδας μας, είναι η παρασκευή και παράθεση ασφαλών τροφίμων και ποτών και η βελτίωση του επιπέδου διαχείρισης της ασφαλείας των τροφίμων όπως αυτό ορίζεται στην εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία και στις απαιτήσεις του ISO 22000:2018.
Για να επιτύχουμε τα πιο πάνω:

- Έχουμε υιοθετήσει συστήματα διαχείρισης της ασφάλειας τροφίμων σύμφωνα με το ISO 22000:2018, τα οποία εφαρμόζονται σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες του ξενοδοχείου που έχουν επίπτωση στην υγιεινή και ασφάλεια των τροφίμων.
- Αναλύουμε τους κινδύνους με βάση μελέτη επικινδυνότητας η οποία αξιολογεί την πιθανότητα εμφάνισης και τη σοβαρότητα τους. Αναγνωρίζουμε τα κρίσιμα σημεία ελέγχου και σημεία ελέγχου λαμβάνοντας υπόψη τη νομοθεσία, τις υποδείξεις των αρμοδίων αρχών, τους ευαίσθητους καταναλωτές (καταναλωτές ειδικής διατροφής) και τα νέα επιστημονικά δεδομένα.
- Εφαρμόζουμε όλες τις πρόνοιες της μελέτης επικινδυνότητας για την παραγωγή και διάθεση τροφίμων τα οποία ανταποκρίνονται στις ανάγκες και στις προσδοκίες των χρηστών, με τρόπο που να διασφαλίζεται απόλυτα η υγιεινή και η ποιότητά τους.
- Στηρίζουμε την Ομάδα Υγιεινής Τροφίμων με όλα τα απαιτούμενα μέσα και πόρους.

2.6 Πολιτική ασφάλειας και υγείας στην εργασία

Βασική αρχή και δέσμευση του ξενοδοχείου μας και κάθε μέλους της ομάδας μας, είναι η ασφάλεια και υγεία των εργαζομένων, πελατών και τρίτων ατόμων και η βελτίωση του επιπέδου διαχείρισης της εργασιακής ασφάλειας όπως αυτό ορίζεται στην εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία
Για να επιτύχουμε τα πιο πάνω:

- Έχουμε υιοθετήσει συστήματα διαχείρισης της υγείας και ασφάλειας στην εργασία σύμφωνα με την νομοθεσία, τα οποία εφαρμόζονται σε όλες τις δραστηριότητες και λειτουργίες των ξενοδοχείων που έχουν επίπτωση στην υγεία και ασφάλεια και στο περιβάλλον.
- Δημιουργήσαμε μια κουλτούρα ευαισθησίας στα θέματα ασφάλειας και υγείας.
- Διαθέτουμε μια πλήρη και ανανεωμένη μελέτη εκτίμησης των επαγγελματικών κινδύνων, η οποία αξιολογεί την πιθανότητα εμφάνισης και τη σοβαρότητα των κινδύνων και ορίζει μέτρα ελέγχου.
- Λαμβάνουμε και επιβλέπουμε τα κατάλληλα μέτρα ελέγχου για την εξάλειψη των κίνδυνων και τη μείωση της διακινδύνευσης.
- Διαχειριζόμαστε τα περιστατικά που βλάπτουν την ανθρώπινη υγεία ή/και το περιβάλλον ώστε αυτά να μην επαναληφθούν.
- Εμπλέκουμε και διαβουλευόμαστε με τους εργαζόμενους και στηρίζουμε την Επιτροπή Ασφαλείας με όλα τα απαιτούμενα μέσα και πόρους.
- Προετοιμαζόμαστε και εκπαιδευόμαστε για την αντιμετώπιση εκτάκτων καταστάσεων.
- Συντηρούμε τις εγκαταστάσεις και εξοπλισμό του ξενοδοχείου σύμφωνα με τα ψηλότερα δυνατά επίπεδα συντήρησης και καθαριότητας, λειτουργικότητας και αποδοτικότητας.
- Παρέχουμε σε όλο το προσωπικό τις προβλεπόμενες εγκαταστάσεις, τον απαραίτητο εξοπλισμό και μέσα, πληροφόρηση και εκπαίδευση για την πρόληψη των ατυχημάτων, των επικίνδυνων συμβάντων και άλλων ανεπιθύμητων καταστάσεων που αφορούν την Ασφάλεια & Υγεία .
- Καταγράφουμε και να διερευνούμε όλα τα περιστατικά Ασφάλειας & Υγείας, καθώς και άλλες παρεκκλίσεις από τις διαδικασίες και οδηγίες του συστήματος λειτουργίας, ούτως ώστε να λαμβάνονται διορθωτικές και προληπτικές ενέργειες για την αποφυγή της επανάληψης τους.
- Ελέγχουμε περιοδικά για την επιβεβαίωση της αποτελεσματικότητας του συστήματος Ασφάλειας & Υγείας με σκοπό τη λήψη των εκάστοτε αναγκαίων διορθωτικών ενεργειών.

2.7 Πολιτική περιβαλλοντικής διαχείρισης & αειφορίας

Το ξενοδοχείο Amaramnde, ως ένα κορυφαίο πεντάστερο ξενοδοχείο στην Κύπρο, δεσμεύεται στη συνεχή βελτίωση της περιβαλλοντικής του απόδοσης, σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Διεθνούς Προτύπου ISO 14001:2015 και του Ευρωπαϊκού Κανονισμού EMAS (Eco-Management and Audit Scheme). Η πολιτική μας βασίζεται στις αρχές της αειφορίας, της περιβαλλοντικής ευθύνης και της εταιρικής κοινωνικής ευθύνης.

Οι Δεσμεύσεις μας:

- Συμμόρφωση με τη Νομοθεσία
  - Τήρηση όλων των εθνικών και ευρωπαϊκών περιβαλλοντικών νόμων και κανονισμών, καθώς και των απαιτήσεων του ISO 14001:2015 και του EMAS.
  - Συνεχής παρακολούθηση των νομικών εξελίξεων και ενσωμάτωσή τους στη λειτουργία μας.
- Αποδοτική Χρήση Φυσικών Πόρων
  - Μείωση της κατανάλωσης ενέργειας μέσω ενεργειακά αποδοτικών συστημάτων και ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.
  - Βέλτιστη διαχείριση νερού με την εφαρμογή τεχνολογιών εξοικονόμησης και επαναχρησιμοποίησης.
  - Υιοθέτηση πρακτικών εξοικονόμησης φυσικών πόρων σε όλες τις λειτουργίες του ξενοδοχείου.
- Διαχείριση Αποβλήτων & Ανακύκλωση
  - Προώθηση της αρχής "Μείωση – Επαναχρησιμοποίηση – Ανακύκλωση"
  - Ορθολογική διαχείριση αποβλήτων, ελαχιστοποιώντας τη χρήση πλαστικών και μη βιοδιασπώμενων υλικών.
  - Συνεργασία με εγκεκριμένους φορείς ανακύκλωσης για τη σωστή διαχείριση οργανικών και ανόργανων αποβλήτων.
- Προστασία του Περιβάλλοντος & της Βιοποικιλότητας
  - Εφαρμογή καλών πρακτικών και μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος και την πρόληψη της ρύπανσης.
  - Ελαχιστοποίηση του οικολογικού αποτυπώματος των δραστηριοτήτων μας.
  - Προστασία της τοπικής χλωρίδας και πανίδας, αποφεύγοντας την υποβάθμιση των φυσικών οικοσυστημάτων.
  - Προώθηση υπεύθυνου τουρισμού και βιώσιμων πρακτικών προς τους επισκέπτες μας.
- Περιβαλλοντική Ευαισθητοποίηση & Συμμετοχή
  - Συνεχής εκπαίδευση και ευαισθητοποίηση του προσωπικού μας για τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης και περιβαλλοντικής διαχείρισης και για την αντιμετώπιση εκτάκτων καταστάσεων.
  - Ενθάρρυνση της συμμετοχής των επισκεπτών και συνεργατών μας στην περιβαλλοντική μας πολιτική.
  - Υποστήριξη τοπικών κοινοτήτων και πράσινων πρωτοβουλιών.
- Συνεχής Βελτίωση & Παρακολούθηση
  - Ορισμός περιβαλλοντικών στόχων και συνεχής αξιολόγηση της απόδοσής μας μέσω εσωτερικών ελέγχων και αναφορών.
  - Εφαρμογή των αρχών του EMAS, δημοσιεύοντας ετήσια περιβαλλοντική δήλωση για διαφάνεια και ενημέρωση των ενδιαφερομένων μερών.
  - Χρήση τεχνολογιών αιχμής και καινοτόμων πρακτικών για τη βελτίωση της περιβαλλοντικής μας διαχείρισης.
  - Διαχειριζόμαστε τον εξοπλισμό και υλικά μέχρι τέλους του κύκλου ζωής τους

Η περιβαλλοντική πολιτική του Amarande αποτελεί βασικό στοιχείο της στρατηγικής μας. Όλα τα μέλη του προσωπικού, οι συνεργάτες και οι επισκέπτες μας καλούνται να συμμετάσχουν ενεργά στη διατήρηση του φυσικού περιβάλλοντος και στη βιώσιμη ανάπτυξη.
Η παρούσα πολιτική είναι διαθέσιμη στο κοινό και θα επανεξετάζεται ετησίως για να διασφαλιστεί η συνεχής βελτίωση και προσαρμογή στις νέες περιβαλλοντικές προκλήσεις.

2.8 Πολιτική ίσης μεταχείρισης, προστασίας ανηλίκων και εργοδότησης

Το ξενοδοχείο μας είναι ενάντια σε κάθε μορφή διάκρισης και παρενόχλησης σε εργαζόμενο, πελάτη, προμηθευτή ή οποιοδήποτε άλλο άτομο λόγω φυλής, χρώματος, κουλτούρας, εθνικής προέλευσης, θρησκείας, ηλικίας, φύλου, σεξουαλικού προσανατολισμού, οικογενειακής κατάστασης, πολιτικής πεποίθησης, εισοδήματος, σωματικής ή ψυχικής αναπηρίας και οποιουδήποτε άλλου χαρακτηριστικού. Η πολιτική ίσης μεταχείρισης εφαρμόζεται σε όλες τις αποφάσεις, όρους και προϋποθέσεις εργοδότησης, εξυπηρέτησης πελατών, συμβόλαια προμηθευτών και παρόχων υπηρεσιών
καταδικάζουμε όλες τις μορφές εκμετάλλευσης ανηλίκων, συμπεριλαμβανομένης της σεξουαλικής και είναι εναντίον της παιδικής εργασίας. Η απαγόρευση της παιδικής εργασίας είναι βασική αρχή σε όλες τις συνεργασίες μεταξύ των ξενοδοχείων μας, προμηθευτών, παρόχων υπηρεσιών και επεκτείνεται και στα παιδιά πελατών. Εξασφαλίζουμε ότι όλοι οι εργαζόμενοι είναι εκπαιδευμένοι στα δικαιώματα των παιδιών, στην αναγνώριση περιπτώσεων παιδικής κακοποίησης στην εφαρμογή της ανάλογης διαδικασίας. Όλες οι ύποπτες δραστηριότητες θα αναφέρονται στις αρμόδιες τοπικές αρχές, είτε προέρχονται από πελάτες ή εργαζομένους.
Μία από τις βασικές αξίες του ξενοδοχείου μας είναι ο σεβασμός προς τους εργοδοτούμενους μας και για αυτό:
Όλοι οι εργοδοτούμενοι λαμβάνουν απολαβές σύμφωνα με την εκάστοτε νομοθεσία οι οποίες δίνονται πλήρως και έγκαιρα στο τέλος κάθε μήνα.
Προσφέρουμε στους εργοδοτούμενους μας όλα τα ωφελήματα που δικαιούνται με βάση τη νομοθεσία, π.χ. Κοινωνικές Ασφαλίσεις, ανάπαυση, ετήσια άδεια και κατάλληλο ωράριο εργασίας, καθώς και επιπρόσθετα ωφελήματα π.χ. δωρεάν γεύματα κατά το χρόνο εργασίας, στολές και εκπαίδευση.
Προσφέρουμε ένα ασφαλές και υγιές περιβάλλον εργασίας και πιστεύουμε στην αξία των ίσων ευκαιριών για σκοπούς ανέλιξης. Προσπαθούμε να προάγουμε υφιστάμενο προσωπικό και είναι σπάνιο να αναζητήσουμε άτομα από άλλους οργανισμούς για σκοπούς προαγωγής, προτού δώσουμε ευκαιρία στο δικό μας προσωπικό.
Κάθε μορφή διάκρισης δεν γίνεται ανεκτή και κάθε εργοδοτούμενος που μπορεί να είχε μια τέτοια εμπειρία ενθαρρύνεται να την αναφέρει στον ανώτερο του.
Κατά τη διαδικασίας προσλήψεων, η χώρα καταγωγής ενός υποψηφίου δεν αποτελεί εμπόδιο σε καμία περίπτωση, εφόσον ο υποψήφιος μπορεί νόμιμα να εργοδοτηθεί στην Κύπρο. Παρόλα αυτά προσπαθούμε να δώσουμε όσες περισσότερες ευκαιρίες εργοδότησης μπορούμε σε άτομα της τοπικής κοινωνίας. Με τον τρόπο αυτό ενισχύουμε την τοπική οικονομία και ενθαρρύνουμε τους ντόπιους να παραμείνουν στην κοινότητα τους.
Πάντοτε στηρίζουμε νεαρά άτομα στα πρώτα βήματα της καριέρας τους. Πιο συγκεκριμένα καταβάλλουμε προσπάθειες να εργοδοτήσουμε νέα ταλέντα και να τους δώσουμε ευκαιρίες ανέλιξης εντός του οργανισμού. Αυτά τα άτομα είναι η βάση των μελλοντικών επαγγελματιών κι εμείς παίζουμε ένα ζωτικό ρόλο στην καριέρα που θα ακολουθήσουν, αφού αυτοί θα είναι οι μελλοντικοί ηγέτες της ξενοδοχειακής βιομηχανίας.
Σε όλους τους νέους εργοδοτούμενους προσφέρεται εισαγωγική εκπαίδευση και τους παρουσιάζονται οι πολιτικές, διαδικασίες και τα εγχειρίδια του ομίλου. Τους δίνεται συνεχής ανατροφοδότηση για την απόδοση τους.
Ενδυναμώνουμε τις δεξιότητες τους προσφέροντας συνεχή εκπαίδευση σε διάφορους τομείς.
Όλοι οι εργαζόμενοι έχουν την ευκαιρία να εκφράσουν τις εισηγήσεις τους.
Δεν δίνουμε και δεν λαμβάνουμε καμίας μορφής αμοιβής από εργοδοτούμενους πριν την έναρξη της εργοδότησης τους. Όλοι οι εργοδοτούμενοι προσλαμβάνονται με γραπτό συμβόλαιο

εργοδότησης η οποία καλύπτει τις σχετικές νομοθεσίες και αντίγραφο δίνεται στους εργοδοτούμενους.
Όλοι οι εργοδοτούμενοι λαμβάνουν απολαβές σύμφωνα με την εκάστοτε νομοθεσία.
Δεν κρατούμε πρωτότυπα προσωπικά έγγραφα των εργοδοτουμένων τους όπως διαβατήρια και ταυτότητες.
Σε περίπτωση αποχώρησης ενός εργοδοτούμενου (ακόμη και πριν τη λήξη του συμβολαίου) λαμβάνει όλα τα οφέλη και μισθοδοσία στη βάση της ισχύουσας νομοθεσίας και συμφωνιών.
Στο ξενοδοχείο μας αποτελεί προτεραιότητα η ευημερία ων εργαζομένων μας και συμπεριφερόμαστε με σεβασμό όπως τους αξίζει. Πιστεύουμε στην καθοδήγηση και αυτό είναι στυλ διοίκησης που εφαρμόζουμε για την ανάπτυξη των εργοδοτουμένων μας.

2.9 Κοινωνική πολιτική

Βασική αρχή και δέσμευση του ξενοδοχείου μας αποτελεί η ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων στην τοπική κοινωνία από την λειτουργιά της μονάδας μας.
Λαμβάνουμε δράσεις για να βοηθήσουμε την τοπική κοινωνία οικονομικά και κοινωνικά. Είναι υποχρέωση μας να συμπαρασταθούμε στις ανάγκες τους και να αξιολογήσουμε τους κινδύνους των ενεργειών μας ανάλογα με τις επιπτώσεις στο τοπικό περιβάλλον.
Όπου είναι δυνατό το ξενοδοχείο μας προσφέρει σε είδος (π.χ. τρόφιμα και λινά) στην τοπική κοινότητα.
Το ξενοδοχείο μας προβάλλει την τοπική περιοχή και την Κύπρο εξασφαλίζοντας το καλύτερα δυνατά κοινωνικά και οικονομικά αποτελέσματα για την τοπική και την ευρύτερη κοινωνία της Κύπρου.
Υποστηρίζουμε και συνεργαζόμαστε με τοπικούς προμηθευτές και παρόχους υπηρεσιών με αποτέλεσμα να βοηθούμε την τοπική οικονομία υποστηρίζοντας περισσότερες θέσεις εργασίας και να μειώνουμε το ενεργειακό μας αποτύπωμα για τη μεταφορά αγαθών.
Το ξενοδοχείο μας εργοδοτεί την πλειοψηφία των εργαζομένων τους από την τοπική κοινωνία. Αυτό έχει ένα πολύ θετικά κοινωνικά και οικονομικά αποτελέσματα και επιτρέπει στην τοπική κοινωνία να έχει μεγαλύτερη ανάπτυξη.
Επιπρόσθετα, στοχεύουμε στην εργοδότηση ισορροπημένου αριθμού γυναικών και ανδρών για να εξασφαλίσουμε την ισότητα των δυο φύλων.
Η πολιτική αυτή εφαρμόζεται σε όλες τις αποφάσεις, όρους και προϋποθέσεις εργοδότησης, εξυπηρέτησης πελατών, συμβόλαια προμηθευτών και παρόχων υπηρεσιών. Η εταιρεία μας δεσμεύεται στην εφαρμογή των σχετικών νομοθεσιών για την προστασία των ανηλίκων και να σέβεται τα δικαιώματα των παιδιών. Η δέσμευση αυτή επεκτείνεται και στα παιδιά πελατών και είμαστε αποφασισμένοι για την προστασία τους από κάθε μορφή εκμετάλλευσης περιλαμβανόμενής και της σεξουαλικής.

2.10 Δεσμεύσεις

Η διεύθυνση και οι εργαζόμενοι του ξενοδοχείου μας δεσμεύεται:
Στην κατανόηση, εφαρμογή και τήρηση των δηλώσεων πολιτικής σε όλα τα επίπεδα και τμήματα.
Στη λειτουργία, τήρηση και συνεχή βελτίωση των συστημάτων διαχείρισης.
Στην συνεχή αναβάθμιση των υπηρεσιών και λειτουργιών του ομίλου, καθώς και τη θέσπιση μετρήσιμων στόχων οι οποίοι θα ελέγχονται, ανασκοπούνται και αναθεωρούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα.
Στην άμεση εξυπηρέτηση των πελάτων, στον εντοπισμό και ικανοποίηση των απαιτήσεων των ενδιαφερόμενων μερών, στην εφαρμογή των νομοθετικών υποχρεώσεων, στην σωστή εκτέλεση των διεργασιών του Ξενοδοχείου και στην πιστή εφαρμογή των συστημάτων διαχείρισης.

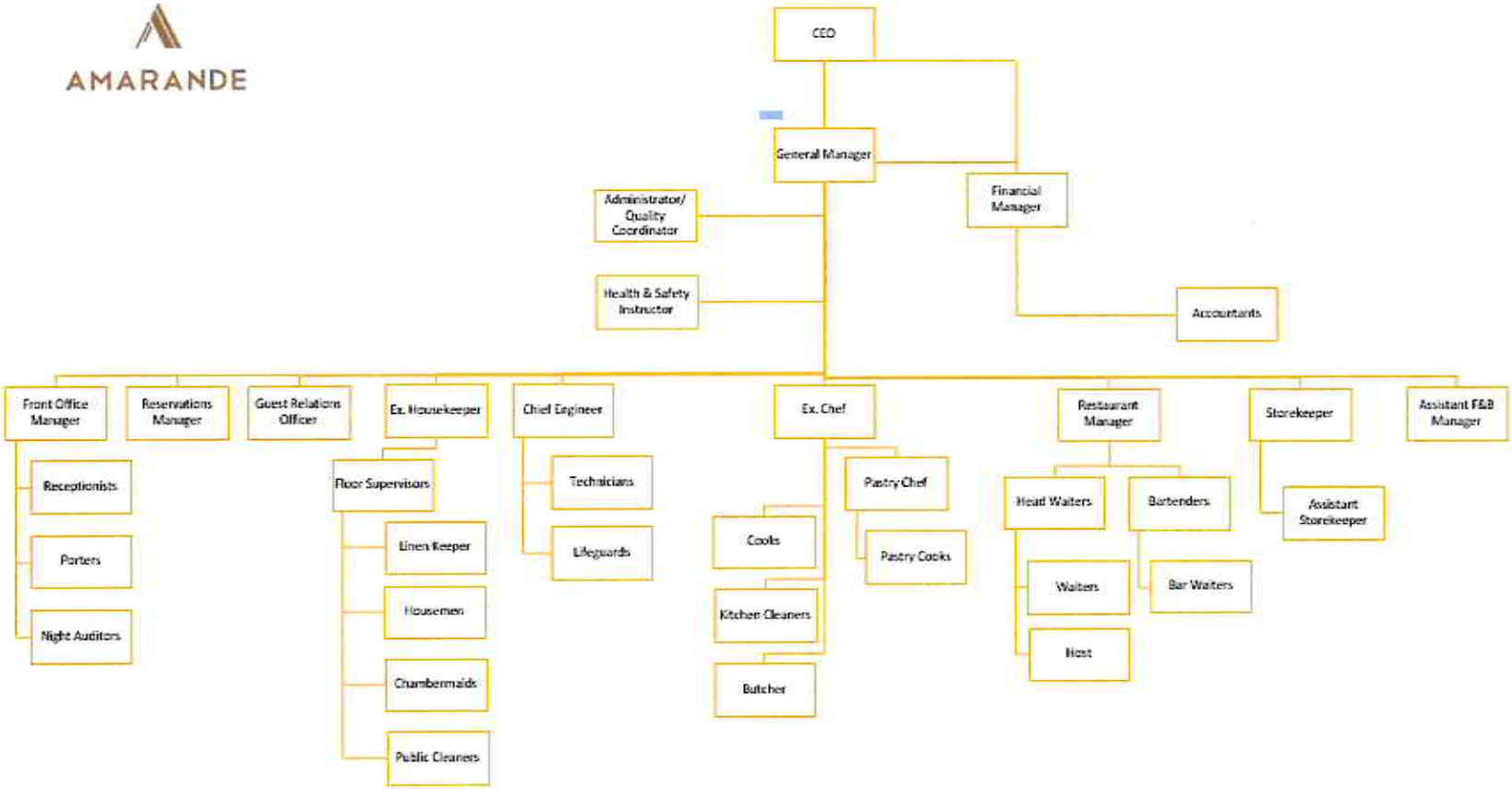
3. Σύντομη Περιγραφή του Συστήματος Περιβαλλοντικής Διαχείρισης

Το σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης έχει σχεδιαστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του Ευρωπαϊκού Κανονισμού για την εκούσια συμμετοχή οργανισμών σε κοινοτικό σύστημα οικολογικής διαχείρισης και οικολογικού ελέγχου (EMAS).

Στο πεδίο εφαρμογής του συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης καλύπτονται όλες οι δραστηριότητες του ξενοδοχείου, που είναι:
Προσφορές / συμβόλαια
Αξιολόγηση επιλογή προμηθευτών
Αγορές, παραλαβή και αποθήκευση
Συντήρηση, αποκατάσταση βλαβών, κηπουρική
Καθαρισμός δωματίων και κοινόχρηστων χώρων
Διαμονής
Υπηρεσίες εστιατορίων & μπαρ (προετοιμασία , παρασκευή και παράθεση τροφίμων και ποτών)
Υπηρεσίες γυμναστηρίου
Χρήσης κολυμβητικών δεξαμενών
Γήπεδα αντισφαίρισης
Το σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης ISO 14001 αποτελεί μέρος του ολοκληρωμένου συστήματος διαχείρισης που σχεδιάστηκε σύμφωνα με το πρότυπο διαχείρισης της ποιότητας ISO 9001, το πρότυπο διαχείρισης της ασφάλειας και της υγείας στην εργασία ISO 45001 και το πρότυπο διαχείρισης της υγιεινής και ασφάλειας των τροφίμων ISO 22000. Μεταξύ άλλων περιλαμβάνει εκτίμηση και αξιολόγηση των περιβαλλοντικών πλευρών και επιπτώσεων όλων των δραστηριοτήτων του ξενοδοχείου μας, στόχους και προγράμματα περιβαλλοντικής διαχείρισης.

Το Σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης στοχεύει στην βελτίωση των περιβαλλοντικών επιδόσεων του ξενοδοχείου προς ένα αειφόρο μέλλον.
Συντονιστής για θέματα περιβαλλοντικής Διαχείρισης είναι η κ. Ελένη Χατζηαδάμου , Συντονίστρια Συστημάτων Διαχείρισης. Σημαντικό ρόλο στο σχεδιασμό, στην εφαρμογή του συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης και στη συγγραφή της παρούσας περιβαλλοντικής δήλωσης αποτελεί η επιτροπή ασφάλειας, υγείας και περιβαλλοντικών θεμάτων η οποία διασφαλίζει την ορθή και αποτελεσματική εφαρμογή των εν λόγω συστημάτων σε όλους τους χώρους εργασίας. Στην επόμενη σελίδα παρουσιάζεται η οργανωτική μας δομή.

4. Οργανωτική δομή ξενοδοχείου



5. Περιγραφή των Περιβαλλοντικών Πλευρών

5.1 Γενικά

Το ξενοδοχείο μας έχει προχωρήσει με την ετοιμασία μελέτης όπου έχουν αναγνωριστεί όλες οι περιβαλλοντικές πλευρές και επιπτώσεις των δραστηριοτήτων του. Συγκεκριμένα, έχουν ληφθεί υπόψη όλες οι δραστηριότητες εντός του πεδίου εφαρμογής του συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης όπως η διαμονή των πελατών μας, η λειτουργία των τμημάτων του ξενοδοχείου (γραφεία, υποδοχή, Οροφοκομίας, αποθήκες, κουζίνα, συντήρηση, μπαρ, εστιατόριο, γυμναστήριο, κολυμβητικές δεξαμενές κλπ.). Στις δραστηριότητες αυτές καλύφθηκαν και εργασίες οι οποίες εκτελούνται από εξωτερικούς συνεργάτες όπως π.χ. εργασίες συντήρησης κλπ.

Για όλες αυτές τις δραστηριότητες, αναγνωρίστηκαν οι περιβαλλοντικές πλευρές, δηλαδή το στοιχείο που μπορεί να αλληλεπιδράσει με το περιβάλλον, και οι περιβαλλοντικές τους επιπτώσεις, δηλαδή η μεταβολή στο περιβάλλον (θετική ή αρνητική) από τις περιβαλλοντικές πλευρές.

Ακολούθως, μέσω καθορισμένης μεθοδολογίας, αξιολογήθηκαν όλες οι αναγνωρισμένες περιβαλλοντικές πλευρές για να καθοριστούν οι σημαντικές, για τις οποίες θα καθοριστούν περιβαλλοντικοί στόχοι βελτίωσης.

Η αξιολόγηση της κάθε περιβαλλοντικής επίπτωσης γίνεται χρησιμοποιώντας τα κριτήρια που φαίνονται πιο κάτω και αναλύονται στον πίνακα 1:
Εμβέλεια της επίπτωσης: **(Ε)**
Χρονική διάρκεια της επίπτωσης: **(Χ)**
Νομοθετική απαίτηση: **(Ν)**
Κοινωνικός Αντίκτυπος: (Συμπεριλαμβανομένων απόψεων και του προσωπικού)**(Κ)**

Πίνακας 1: Τρόπος βαθμολόγησης κριτηρίων

ΚΡΙΤΗΡΙΟ	ΒΑΘΜΟΛΟΓΙΑ				
	1 (χαμηλότερη)	2	3	4	5 (υψηλότερη)
Εμβέλεια της επίπτωσης (Ε)	Ασήμαντη εμβέλεια		Μέτρια εμβέλεια		Πολύ μεγάλη εμβέλεια
Χρονική διάρκεια της επίπτωσης (Χ)	Μικρότερη από έξι μήνες		Μεγαλύτερη από ένα χρόνο		Μεγαλύτερη από δύο χρόνια
Νομοθετική απαίτηση (Ν)	Απαίτηση από τη νομοθεσία και συμμόρφωση του ξενοδοχείου με το νόμο ή δεν απαιτείται από τη νομοθεσία	-	-	-	Απαίτηση από τη νομοθεσία και μη συμμόρφωση του ξενοδοχείου με το νόμο
Κοινωνικός αντίκτυπος (Κ)	Χαμηλό ενδιαφέρον		Μέτριο ενδιαφέρον		Υψηλό ενδιαφέρον

Σημαντικές περιβαλλοντικές πλευρές που σχετίζονται με τις δραστηριότητες του ξενοδοχείου μας αφορούν:

Κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας
Κατανάλωση πετρελαίου
Κατανάλωση υγραερίου
Τη διαχείριση των τηγανελαίων
Την διαχείριση των συσκευασιών των επικίνδυνων χημικών προϊόντων
Την διαχείριση του ηλεκτρονικού εξοπλισμού και μηχανημάτων
Τη διαχείριση των ψυκτικών αερίων
Γενικά την παραγωγή στερεών και επικινδύνων αποβλήτων (π.χ. μπαταρίες, συσσωρευτές)
Χρήση χημικών ουσιών και άλλων επικίνδυνων υλικών.

Άλλες περιβαλλοντικές πλευρές (λιγότερο σημαντικές) αφορούν τα ακόλουθα:

Κατανάλωση νερού
Κατανάλωση χαρτιού
Παραγωγή στερεών και αέριων αποβλήτων

TÜVNORD ΤΟΥ ΕΛΛΑΣ

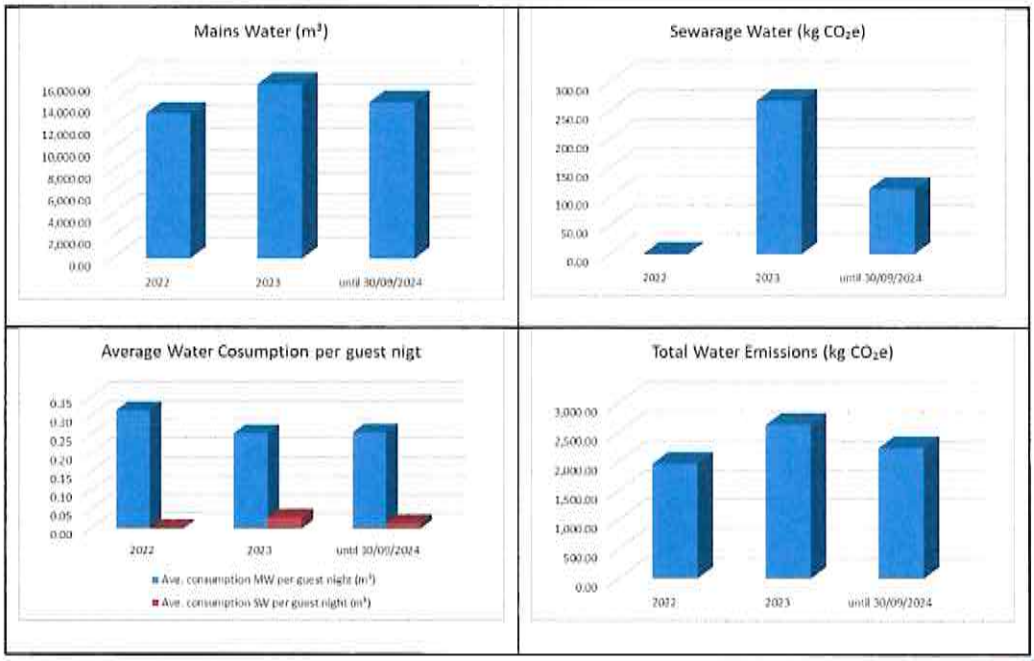
5.2 Κατανάλωση νερού

Στο ξενοδοχείο, το νερό, ανάλογα με τη χρήση του, προέρχεται από το δίκτυο του Δήμου Αγίας Νάπας ή από το βιολογικό σταθμό επεξεργασίας του, 2022, 2023 και το 2024 από τις πηγές και χρήσης του , παρουσιάζονται στον πίνακα 2 και στην γραφική παράσταση.

Πίνακας 2: Κατανάλωση νερού

ΠΗΓΗ	ΧΡΗΣΕΙΣ
Υδατοπρομήθεια Δήμος Αγίας Νάπας	Χώροι υγιεινής Κολυμβητικές δεξαμενές Δωμάτια Καθαριότητα χώρων / εξοπλισμού/ μηχανημάτων Συντήρηση/ μηχανοστάσια
Ανακυκλωμένο νερό από βιολογικό Δήμου Αγίας Νάπας	Πότισμα κήπων

WATER	2022	2023	until 30/09/2024
Mains Water (m^3)	13,132.99	15,822.00	14,192.00
Mains Water (kg CO_2e)	1,956.82	2,357.48	2,114.61
Ave. consumption MW per guest night (m^3)	0.31	0.25	0.26
Sewarage Water (m^3)	0.00	1,790.75	762.00
Sewarage Water (kg CO_2e)	0.00	266.82	113.54
Ave. consumption SW per guest night (m^3)	0.00	0.03	0.01
Total Water Emissions (kg CO_2e)	1,956.82	2,624.30	2,228.15
Guest Nights	41,736.00	62,325.00	55,460.00



Στο ξενοδοχείο υπάρχουν 3 κολυμβητικές δεξαμενές συνολικής χωρητικότητας 790 m3 ως ακολούθως:

- Μεγάλη πισίνα 540 μ3
- Swimm up (κολυμβ. Δεξαμενή για σουίτες) 410 m3
- Εσωτερική 110 m3

Οι κολυμβητικές δεξαμενές έχουν κατασκευασθεί και τέθηκαν σε λειτουργία το 2021, δεν αδειάζουν κατά τη διάρκεια του χειμώνα αλλά συντηρούνται.

Η διεύθυνση του ξενοδοχείου προσπαθεί σε συνεχή βάση τη λήψη διαφόρων μέτρων για εξοικονόμηση της κατανάλωσης του νερού και κατ' επέκταση το οικονομικός όφελος. Συγκεκριμένα, έχει ήδη προβεί στις πιο κάτω ενέργειες:

- Τοποθέτηση ανακοινώσεων στα δωμάτια προτρέποντας τους επισκέπτες να συνεισφέρουν στην εξοικονόμηση νερού (π.χ. για πλύσιμο πετσετών και λινών).
- Ρύθμισης πίεσης νερού στις βρύσες (<5lit/min) και στα ντους (<10lit/min) των δωματίων.
- Στα καζανάκια υπάρχει η δυνατότητα ½ ποσότητας και ολόκληρης στις τουαλέτες.
- Χρήση ανακυκλωμένου νερού για άρδευση (αποχετευτικό).
- Καθημερινή καταγραφή του γενικού μετρητή νερού και υπομετρητών (κολυμβητικές δεξαμενές, συν κατανάλωση ζεστού και κρύου δωματίων και κοινόχρηστων χώρων) στο ξενοδοχείο.
- Εκπαίδευση προσωπικού για ευαισθητοποίηση τους στην κατανάλωση νερού.
- Χρήση πάγου, αντί τρεχούμενου νερού στο κρύωμα των φαγητών.
- Τα πλυντήρια κουζίνας είναι πάντοτε γεμάτα.
- Βρύσες στην κουζίνα με ποδοκίνηση.
- Όταν καθαρίζονται τα δωμάτια δεν αφήνονται οι βρύσες να τρέχουν.
- Άμεση αναφορά και επιδιόρθωση σε περίπτωση που εμφανίζονται διαρροές νερού, καζανάκια αποχωρητηρίων, βρύσες και ντους που τρέχουν/ στάζουν.
- Χρονοδιακόπτες στα ποτίσματα

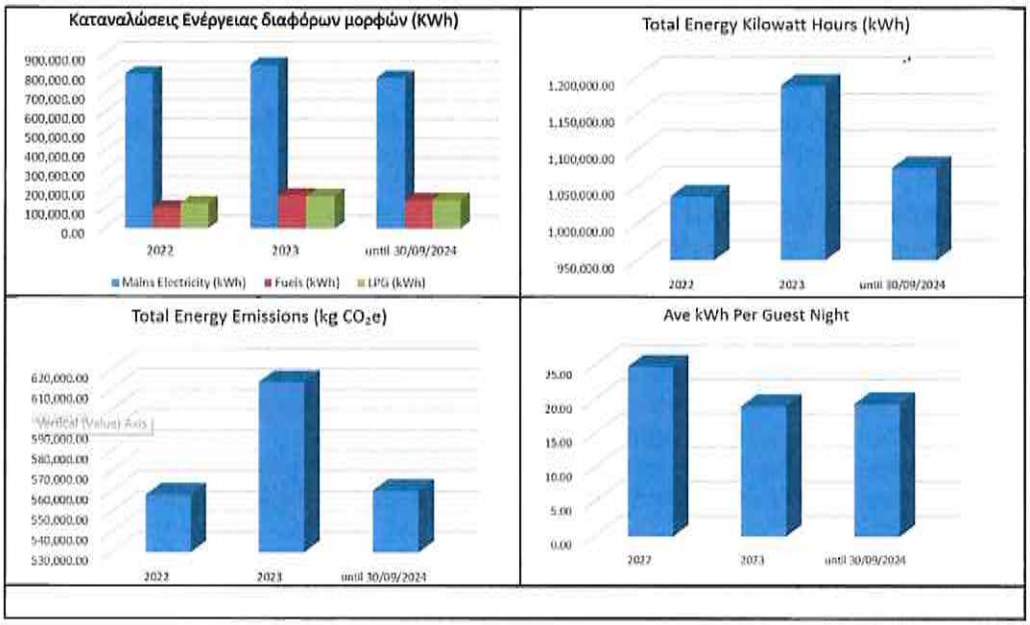
Όμβρια νερά

Τα όμβρια ύδατα δεν τυγχάνουν καμίας εκμετάλλευσης ή διαχείρισης.

5.3 Καταναλώσεις Ενέργειας

Οι συνολικές καταναλώσεις ενέργειας που καταναλώθηκε από όλες τις μορφές και πηγές περιλαμβάνει την ηλεκτρική ενέργεια, το πετρέλαιο και το υγραέριο (LPG) σε kWh και kg CO2e.
Οι συνολικές καταναλώσεις για το 2022, 2023 και μέχρι τις 30/09/2024 αναφέρονται στον πιο κάτω πίνακα:

Energy	2022	2023	until 30/09/2024
Mains Electricity (kWh)	801,314.00	849,820.00	781,604.00
Fuels ((LIT)	9,935.30	16,058.60	13,747.00
LPG (Kg)	9,479.26	12,219.43	10,815.39
Mains Electricity (kg CO_2e)	502,247.59	532,650.18	489,893.76
Fuels (kWh)	105,562.56	170,622.63	146,061.88
Fuels (kg CO_2e)	27,407.52	44,299.25	37,922.47
LPG (kWh)	129,903.72	167,455.04	148,214.10
LPG (kg CO_2e)	28,431.13	36,649.73	32,438.60
Total Energy Kilowatt Hours (kWh)	1,036,780.29	1,187,897.67	1,075,879.98
Ave kWh Per Guest Night	24.84	19.06	19.40
Total Energy Emissions (kg CO_2e)	558,086.24	613,599.16	560,254.83

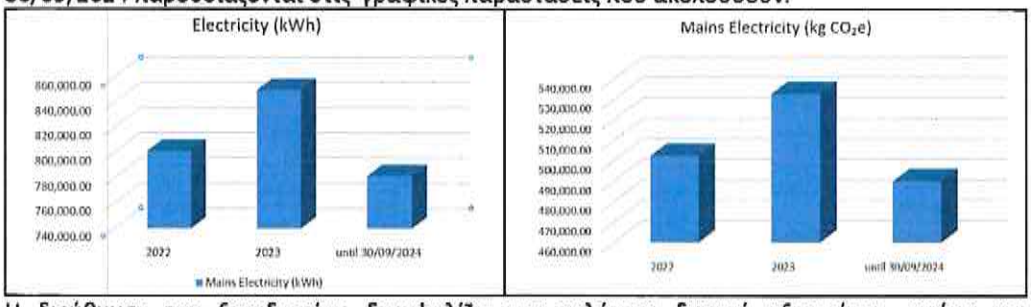


5.3.1 Κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας

Η ηλεκτρική ενέργεια προέρχεται από το δίκτυο της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου (ΑΗΚ).
Η ηλεκτρική ενέργεια προορίζεται για τη λειτουργία ολόκληρου του ξενοδοχείου όπως τα δωμάτια, τα αντλιοστάσια, τις κουζίνες, τους κοινόχρηστους χώρους κλπ.

ΠΗΓΗ	ΧΡΗΣΕΙΣ
Δίκτυο ΑΗΚ	Ηλεκτρονικός εξοπλισμός (Η/Υ, φωτοτυπική, κλπ.) Κλιματιστικά Φωτισμός Κουζίνα Δωμάτια Αντλιοστάσια

Η συνολική κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας σε kWh και kg CO2e για το 2022 το 2023 και μέχρι 30/09/2024 παρουσιάζονται στις γραφικές παραστάσεις που ακολουθούν:



Η διεύθυνση του ξενοδοχείου διασφαλίζει την καλύτερη δυνατή αξιοποίηση, ακόμα και εξοικονόμηση της κατανάλωσης της ηλεκτρικής ενέργειας με την εφαρμογή διαφόρων μέτρων. Συγκεκριμένα, εφαρμόζονται τα ακόλουθα μέτρα:

- 100% LED

- Εγκατάσταση συστήματος διακοπής της λειτουργίας του συστήματος κλιματισμού στα δωμάτια όταν ανοίγει η μπαλκονόπορτα.
- Αυτόματες προγραμματιζόμενες κουρτίνες στα δωμάτια και κοινόχρηστους χώρους για αυτόματη σκίαση
- Αυτοματοποιημένος φωτισμός χωρίς διακόπτες στους κοινόχρηστους χώρους. Ελέγχονται και προγραμματίζονται μέσω του BMS
- Προγραμματισμένη ρύθμιση θερμοκρασιών κλιματισμού και ωρών λειτουργίας σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους κεντρικά μέσω εφαρμογής.
- Αυτόματο ηλεκτρονικό σύστημα διακοπής λειτουργιών δωματίου κατά την απουσία του πελάτη (π.χ. φωτισμός, κλιματισμός, εξαερισμός, πρίζες ηλ. συσκευών εκτός ψυγείου mini bar)
- Αυτόματη ρύθμιση θερμοκρασίας ψυγείων mini bar στα κενά δωμάτια (14oC κενά, 4-8 σε κατειλημμένα). Επίσης τα mini bar δουλεύουν με χρονοδιακόπτη.
- Ρύθμιση ανώτατου και κατώτατου ορίου θερμοκρασιών θέρμανσης και ψύξης στα δωμάτια ανάλογα με την εποχή.
- Χρήση φυσικού φωτισμού - Κλείσιμο φώτων όταν δεν χρειάζονται (switch off policy).
- Εκπαίδευση προσωπικού για ευαισθητοποίηση της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας συγκεκριμένα στο κάθε τμήμα.
- Διπλά τζάμια σε πόρτες και παράθυρα (τύπου thermal)
- Όλες οι ταράτσες είναι θερμομονωμένες
- Χρονοδιακόπτες φωτισμού στους εξωτερικούς και εσωτερικούς κοινόχρηστους για διακοπή το βράδυ.
- Ανάκτηση θερμότητας (Heat recovery) εξαερισμών σε όλους τους κοινόχρηστους κλιματιζόμενους χώρους.
- Περιοδεία νυκτερινού υπαλλήλου και κλείσιμο φώτων που δεν χρειάζονται.
- Ο εξαερισμός δωματίων γίνεται προγραμματισμένα ανά δωμάτιο ξεχωριστά

Η ξενοδοχειακή μονάδα, διαθέτει επίσης γεννήτρια δυναμικότητας 400 KW για εφεδρικούς σκοπούς. Για την παραγωγή ηλεκτρική ενέργειας, το ξενοδοχείο έχει από την Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας Κύπρου (ΡΑΕΚ) την σχετική άδεια με αρ. Ε15828 η οποία λήγει στις 11/01/2036.

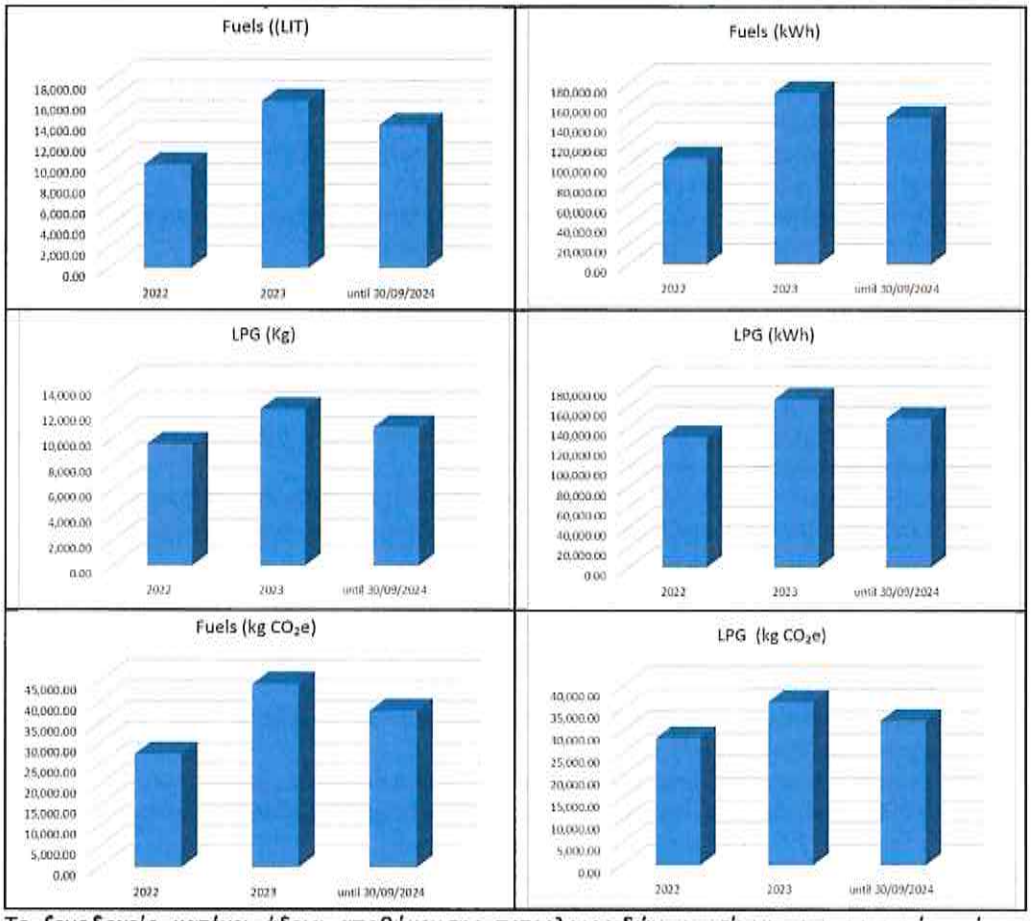
5.3.2 Αποθήκευση και κατανάλωση καυσίμων και υγραερίου

Το ξενοδοχείο διαθέτει μία δεξαμενή αποθήκευσης πετρελαίου συνολικής χωρητικότητας 3500 λίτρων (και τρεις φιάλες αποθήκευσης υγραερίου συνολικής χωρητικότητας 1500 λίτρα (3 * 500) τόνων. Η δεξαμενή αποθήκευσης πετρελαίου, διαθέτει προστατευτική δεξαμενή για σκοπούς υπερχείλισης/διαρροής, σύμφωνα με τη νομοθεσία. Η κατανάλωση πετρελαίου στο ξενοδοχείο αφορά τη λειτουργία των λεβήτων για τη θέρμανση του νερού, την λειτουργία της γεννήτριας η οποία τίθεται σε λειτουργία σε περίπτωση διακοπής ρεύματος και η κατανάλωση γκαζιού αφορά τις κουζίνες του ξενοδοχείου.

Το ξενοδοχείο, διαθέτει επίσης δύο βενζινοκίνητα οχήματα για εκτέλεση των διαφόρων εργασιών.

Η προμήθεια πετρελαίου και υγραερίου γίνεται κατόπιν παράδοσης στις εγκαταστάσεις του ξενοδοχείου.

Οι συνολικές καταναλώσεις πετρελαίου σε lit και υγραερίου σε Kg, αλλά και σε kWh και kg CO2e για το 2022 το 2023 και μέχρι 30/09/2024 παρουσιάζονται στις γραφικές παραστάσεις που ακολουθούν:



Το ξενοδοχείο κατέχει άδεια αποθήκευσης πετρελαιοειδών καυσίμων και υγραερίου, όπως προνοεί η νομοθεσία.

5.3.3 Παραγωγή ζεστού νερού από Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας (ηλιακά πλαίσια)

Το ξενοδοχείου έχει εγκαταστήσει το 2021 στη ταράτσα του ξενοδοχείου 100 ηλιακά πλαίσια των $2m^2$ για παραγωγή ζεστού νερού.
Η απόδοση των ηλιακών πλαισίων για τα έτη 2022, 2023 και 2024 έχουν ως ακολούθως:

ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΖΕΣΤΟΥ ΝΕΡΟΥ ΑΠΟ ΗΛΙΑΚΑ ΠΛΑΙΣΙΑ			
	2022	**2023**	**2024**
Παραγωγή Hot Water από Boiler (KW) (efficiency 71%)	59,780	94,943	91,159
Παραγωγή Hot Water από Solar (KW)	69,467	69,255	77,955
Σύνολο παραγωγής ζεστού νερού (KW)	**129,247**	**164,198**	**169,114**
Ποσοστό παραγωγής ζεστού νερού από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας (ηλιακά πλαίσια) % επί του συνόλου	**53.75%**	**42.18%**	**46.10%**

5.4 Στερεά και Υγρά Απόβλητα

Τα απόβλητα που προκύπτουν από τις εργασίες και δραστηριότητες του Ξενοδοχείου χωρίζονται με βάση τις πρόνοιες της Κυπριακής νομοθεσίας σε μη-επικίνδυνα και επικίνδυνα στερεά και υγρά απόβλητα. Οι ποσότητες και ισοδύναμο του CO_2 των διαφόρων κατηγοριών αποβλήτων για τα έτη 2022, 2023 και 2024 (μέχρι 30/09/204) παρουσιάζονται στον πιο κάτω. Πίνακα.

Απόβλητα	2022	2023	Μέχρι 30/09/2024
Landfill waste (Kg)	307,520.00	384,400.00	303,500.00
Glass (Kg)	10,240.00	12,800.00	10,800.00
Paper (Kg)	49,600.00	62,000.00	70,800.00
PMD (Kg)	7,760.00	9,700.00	14,250.00
Total Recycled Waste (Kg)	67,600.00	84,500.00	95,850.00
Landfill waste (Kg CO_2e)	192,784.29	240,980.36	190,264.15
Recycled Waste Emissions (kg CO_2e)	1,439.88	1,799.85	2,041.61
Total Solid Waste emissions (Kg CO_2e)	194,224.17	242,780.21	192,305.76
Total Solid Waste emissions Per guest nigt (Kg CO_2e)	4.65	3.90	22.16
Environmentally hazardous substances (l)	0.00	6,362.23	6,486.00
Environmentally hazardous substances (kg)	0.00	6,596.52	12,224.58
Τηγανέλαια (Kg)	1370	1340	940

5.4.1 Στερεά Απόβλητα

Όλα τα στερεά απόβλητα (επικίνδυνα και μη) που προκύπτουν από τις εργασίες της ξενοδοχειακής μονάδας παρουσιάζονται στον πιο πάνω Πίνακα..

Το προσωπικό του ξενοδοχείου διαχωρίζει τα ανακυκλώσιμα υλικά από όλους χώρους σε τρεις βασικές κατηγορίες, ως εξής:

- Κατηγορία PMD (πλαστικά μπουκάλια και δοχεία, αλουμίνιο, λευκοσίδηρο, Tetra Pak)
- Κατηγορία χαρτιού (χάρτινες συσκευασίες, χαρτοκιβώτια, εφημερίδες, περιοδικά, διαφημιστικά, χαρτί γραφείου)
- Κατηγορία γυαλιού (Γυάλινα μπουκάλια, γυάλινα βαζάκια, γυάλινες συσκευασίες)

Τα υλικά αυτά, αφού διαχωριστούν απορρίπτονται στους ενδεδειγμένους κάδους που βρίσκονται έξω από το ξενοδοχείο.

Για την ανακύκλωση των στερεών αποβλήτων το ξενοδοχείο διαθέτει τους ακόλουθους καλάθους

- 1 καμπάνα για γυαλί (Green Dot) 2 φορές τον μήνα (συνολικής χωρητικότητας 850 κιλά
- 6 κάδους (2 * εβδομάδα) για Χαρτί συνολικής χωρητικότητας 1100 κιλών (6*200 κιλά)
- 5 κάδους εβδομαδιαία για PMD συνολικής χωρητικότητας 600 κιλών (5* 120 κιλά)
- 3 κάδους ημερησίως για απορρίμματα (χυτή) συνολικής χωρητικότητας 1650 κιλών (3*550 κιλά)
- Δοχείο για λαμπτήρες LED
- Χώρος για μέταλλα προς ανακύκλωση
- 2 σωλήνες αποθήκευσης μπαταριών ΑΦΗΣ
- Χώρος ηλεκτρονικού εξοπλισμού
- Κάλαθος για μελάνια εκτυπωτών και φωτοτυπικών μηχανών

Πίνακας 6: Στερεά απόβλητα

ΣΤΕΡΕΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ	ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ
Χαρτί, χαρτόνι, εφημερίδες, περιοδικά, διαφημιστικά φυλλάδια, κτλ.	Μη επικίνδυνα	Γραφεία, Αποθήκες Δωμάτια, Κουζίνα Κοινόχρηστοι χώροι	Καταλήγουν στους καλάθους ανακύκλωσης του **Δήμου Αγίας Νάπας**
Ηλεκτρονικός εξοπλισμός	Εξαρτάται από το είδος τους και τι ουσίες περιέχουν	Γραφεία, Συντήρηση Δωμάτια, Κουζίνα Κοινόχρηστοι χώροι	**Jermino**
Τόνερ φωτοτυπικής και φαξ	Επικίνδυνα	Γραφεία	Διαχείριση από προμηθευτή **TSIAKKASTEL**
Μελάνια εκτυπωτών	Μη επικίνδυνα	Γραφεία	Διαχείριση από προμηθευτή **TSIAKKASTEL**
Μπαταρίες AA & AAA	Επικίνδυνα	Γραφεία, Συντήρηση Δωμάτια	Καταλήγουν στους καλάθους της **ΑΦΗΣ** προς ανακύκλωση
Στυλό, πλαστικά κλπ.	Μη επικίνδυνα	Γραφεία	Καταλήγουν στους καλάθους του **Δήμου Αγίας Νάπας**
Οικιακά απόβλητα ανακυκλώσιμα, π.χ. συσκευασίες διαφόρων υλικών κλπ.	Μη επικίνδυνα	Γραφεία, Κουζίνα Δωμάτια, Εστιατόριο/ μπαρ	
Οικιακά απόβλητα, μη ανακυκλώσιμα, π.χ. φαγώσιμα	Μη επικίνδυνα	Κουζίνα Εστιατόριο	Καταλήγουν στους καλάθους του **Δήμου Αγίας Νάπας**
Ελαστικά	Μη επικίνδυνα	Οχήματα	Τυγχάνουν διαχείρισης από τα συνεργεία συντήρησης
Μπαταρίες/ συσσωρευτές	Εξαρτάται από το είδος τους και τι ουσίες περιέχουν	Οχήματα Συντήρηση	
Χαρτοκιβώτια/ χάρτινες συσκευασίες	Μη επικίνδυνα	Αποθήκη Κουζίνα	Καταλήγουν στους καλάθους ανακύκλωσης του **Δήμου Αγίας Νάπας**
Πλαστικές συσκευασίες	Μη επικίνδυνα	Αποθήκη Κουζίνα	
Νάιλον συσκευασίες	Μη επικίνδυνα	Αποθήκη Κουζίνα	
Πλαστικά (π.χ. κρεβατάκια)	Μη επικίνδυνα	Χώροι ξενοδοχείου	
Απόβλητα κήπου π.χ. κλαδέματα	Μη επικίνδυνα	Κήποι, χώροι πρασίνου	Απόρριψη σε καθορισμένο από το Δήμο χώρο. **(Χριστόφορος & Ψαράς)**
Γυαλί	Μη επικίνδυνα	Συντήρηση Δωμάτια Κουζίνα Κοινόχρηστοι χώροι	**Green Dot**
Λαμπτήρες LED	Μη επικίνδυνα	Χώροι ξενοδοχείου	**PGS, ELMASCO**

5.4.2 Υγρά Απόβλητα

Όλα τα υγρά απόβλητα που προκύπτουν από τις δραστηριότητες της ξενοδοχειακής μονάδας, ο χαρακτηρισμός τους, η προέλευσή τους και ο τρόπος διαχείρισής τους, παρουσιάζονται στον Πίνακα 7 που ακολουθεί.

Πίνακας 7: Υγρά απόβλητα

ΥΓΡΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ	ΠΡΟΕΛΕΥΣΗ	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ
Οικιακά απόβλητα	Μη επικίνδυνα	Κουζίνες/ Μπαρ Δωμάτια Κοινόχρηστοι χώροι	Αποχετευτικό σύστημα Αγίας Νάπας
Τηγανέλαια	Μη επικίνδυνα	Κουζίνες	Τα παραλαμβάνει η εταιρία Kazoil Ltd.
Μηχανέλαια	Επικίνδυνα	Οχήματα Συντήρηση	Τα συνεργεία συντήρησης τα παραδίδουν σε αδειούχο διαχειριστή
Απόβλητα από backwash των κολυμβητικών δεξαμενών	Μη επικίνδυνα	Backwash κολυμβητικών δεξαμενών	Απορρίπτονται στο αποχετευτικό σύστημα του Δήμου

Σύμφωνα με τις μετρήσεις καταναλώσεων νερού στις πισίνες για τον καθαρισμό των φίλτρων χρειάζονται συνολικά περίπου 17 τόνους (εξωτερική 10 τόνους, εσωτερική 3 τόνους και 4 τόνους η Swimm Up) για κάθε φορά. Ανάλογα με την συχνότητα καθαρισμού οι συνολικές καταναλώσεις για τον καθαρισμό φίλτρων και εξατμίσεων ανέρχεται για το 2022 στους 2400 τόνους και για το 2023 στους 2291 τόνους. Μέχρι 31/08/2024 η συνολική κατανάλωση ήταν 1406 τόνοι.
Ακόμα, σύμφωνα με τα αποτελέσματα των εργαστηριακών αναλύσεων του νερού του backwash, το νερό αυτό είναι κατάλληλο για να διοχετεύεται στο αποχετευτικό σύστημα του δήμου.
Για τα τηγανέλαια, τα οποία φαίνονται στο πιο κάτω πίνακα:

	2022 [kg]	2023 [kg]	2024 30/09/24	Δείκτης 2022 p/Gestnight	Δείκτης 2023 p/Gestnight	Δείκτης 2024 p/Gestnight
Τηγανέλαια	1370	1340	940	0.03	0.02	0.02

5.4.3 Αέρια απόβλητα / ρύποι

Οι μετατροπές των καταναλώσεων ενέργειας , νερού και αποβλήτων **σε Ισοδύναμο Διοξείδιο του Άνθρακα (CO_2e)** βασίσθηκαν σε στα στοιχεία της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου, των προμηθευτών και του Travelife.

Μετατροπές σε Ισοδύναμο Διοξείδιο του Άνθρακα (CO_2e			
Περιγραφή	**Μονάδα Μέτρησης**	**KWh**	**Kg CO_2e**
Electricity (AHK) μέχρι 05/2024	KWh	1	0.6766
Electricity (AHK) 06/2024 και μετά	KWh	1	0.62678
Gasoil/Red diesel	L	10.625	2.7586
LPG	L	7.259	1.5571
LPG	Kg	13.704	2.9993
Petrol/NonBiofuel	l	9.686	2.3397
Diesel/NonBiofuel	l	10.658	2.6988
Mains water	m^3	N/A	0.149
Sewage Water	m^3	N/A	0.272
Landfillwaste / general waste (XYTA)	Kg	N/A	0.6269
Recycled Waste	Kg	N/A	0.0213
Composted Waste	Kg	N/A	0.009
General Construction Waste	Kg	N/A	0.0001

Πίνακας 8: Αέριες εκπομπές

ΔΙΕΡΓΑΣΙΑ / ΧΩΡΟΙ	ΑΕΡΙΑ ΑΠΟΒΛΗΤΑ	Μέθοδος ελέγχου
Οχήματα	Καυσαέρια CO (Μονοξείδιο του Άνθρακα) CO_2 (Διοξείδιο του Άνθρακα) NO_x (Οξείδια του Αζώτου) Particulates Υδρογονάνθρακες	Η ποιότητα των ρύπων από τα οχήματα, ελέγχεται από τους τεχνικούς ελέγχους Μ.Ο.Τ. στους οποίους επιβάλλεται να περνούν. Σε περίπτωση μη-συμμόρφωσης, δεν εκδίδεται το σχετικό πιστοποιητικού ελέγχου έως ότου συμμορφωθεί.
Συστήματα κλιματισμού διαφόρων τύπων	Φθοριούχα αέρια και αέρια θερμοκηπίου R 134 – Κομπρεσσόροι ψυγείων R449A Συστήματα κλιματισμού σε γραφεία και δωμάτια R 404 – παγο-μηχανή	Η συντήρηση των συστημάτων κλιματισμού εκτελείται από εξωτερικούς συνεργάτες, οι οποίοι κατέχουν τη σχετική άδεια από την Υπηρεσία περιβάλλοντος. Σε περίπτωση αλλαγής συνεργάτη θα πρέπει πρώτα να προσκομίσει την σχετική άδεια.
Θέρμανση νερού	Καυσαέρια CO (Μονοξείδιο του Άνθρακα) CO_2 (Διοξείδιο του Άνθρακα) NO_x (Οξείδια του Αζώτου) Particulates Υδρογονάνθρακες	Σε ετήσια βάση, διενεργούνται από εξωτερικό συνεργάτη αναλύσεις της ποιότητας των αέριων εκπομπών για συμμόρφωση με το ΚΔΠ 170/2004.
Κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας	Έμμεση εκπομπή CO_2 (Διοξείδιο του Άνθρακα)	Μέτρα μείωσης της κατανάλωσης της ηλεκτρικής ενέργειας στο ξενοδοχείο

Στον πιο κάτω πίνακα παρουσιάζεται ο εξοπλισμός που περιέχει ψυκτικά αέρια >3kg το είδος και η ποσότητα:

Α/Α	Περιγραφή μηχανήματος	Τοποθεσία	Τύπος Αερίου	Συνολική ποσότητα αερίου (Kg)
1	Κεντρικό Σύστημα Ψυγείων Συντρήρησης 1	GF-Behind Main Kitchen	449A	19
2	Κεντρικό Σύστημα Ψυγείων Συντρήρησης 2	GF-Behind Main Kitchen	449A	16
3	Κεντρικό Σύστημα Ψυγείων Κατάψυξης	GF-Behind Main Kitchen	449A	17
4	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV 1-S.Pool	B3-Near EAC Station	R410A	16.3
5	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV 2-S.PoolT	B3-Near EAC Station	R410A	11.2
6	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV 3-Corridor S.Pool	B3-Near EAC Station	R410A	23.5
7	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV 4-GYM	B3-Near EAC Station	R410A	26
8	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV 5-Treatment Room	B3-Near EAC Station	R410A	30.1
9	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV 02/02	GF-Behind Main Kitchen	R410A	11.9
10	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV 02/03	GF-Behind Main Kitchen	R410A	10.1
11	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV 02/04	GF-Behind Main Kitchen	R410A	11.6
12	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV 01/07	B1 - Fuel Store	R410A	32.7
13	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV 01/08	B1 - Fuel Store	R410A	42.7
14	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV 01/09	GF- Main Kitchen Entrance	R410A	39.6
15	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV 01/10	GF-Near Conferrence	R410A	34.7
16	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV 00/11	GF-Near Conferrence	R410A	43.6
17	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV 00/05	GF-Near Conferrence	R410A	14.3
18	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV 1.12	Floor 1	R410A	10.5
19	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV1.13	Floor 1	R410A	9.2
20	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV1.14	Floor 1	R410A	10.4
21	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV1.15	Floor 1	R410A	11.3
22	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV2.16	Floor 2	R410A	10.5
23	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV2.17	Floor 2	R410A	9.2
24	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV2.18	Floor 2	R410A	10.4
25	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV2.19	Floor 2	R410A	11.3
26	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV3.20	Floor 3	R410A	10.5
27	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV3.21	Floor 3	R410A	9.2
28	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV3.22	Floor 3	R410A	10.4
29	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV3.23	Floor 3	R410A	11.3

Α/Α	Περιγραφή μηχανήματος	Τοποθεσία	Τύπος Αερίου	Συνολική ποσότητα αερίου (Kg)
30	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV4.24	Floor 4	R410A	10.5
31	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV4.25	Floor 4	R410A	9.2
32	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV4.26	Floor 4	R410A	10.4
33	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV4.27	Floor 4	R410A	11.3
34	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV5.28	Floor 5	R410A	10.5
35	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV5.29	Floor 5	R410A	9.2
36	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV5.30	Floor 5	R410A	10.4
37	Κλιματισμός VRV-Κύκλωμα VRV5.31	Floor 5	R410A	11.3

5.5 Χημικές Ουσίες και άλλα επικίνδυνα υλικά

Τα χημικά που χρησιμοποιούνται στο ξενοδοχείο αφορούν:

- Τη συντήρηση των κολυμβητικών δεξαμενών (π.χ. χλωρίνη, Acid, καυστική σόδα, κτλ.)
- Τη συντήρηση του ξενοδοχείου (π.χ. μπογιές, κτλ.)
- Την καθαριότητα των δωματίων, της κουζίνας, των χώρων υγιεινής και των εστιατορίων (χημικά καθαριστικά και απολυμαντικά)
- Την περιποίηση των κήπων (φυτοφάρμακα, λιπάσματα, κτλ.)
-

Στον Πίνακα 9 φαίνεται η κατανάλωση χημικών ουσιών για τις πισίνες και τις καθαριότητες και τις κουζίνες για τα έτη 2023 και 2024 (μέχρι 30/09/2024). Για το έτος 2022 δεν υπάρχουν αναλυτικά στοιχεία για να μπορεί να γίνει η σύγκριση.

Πίνακας 9: Χημικές / επικίνδυνες ουσίες σε στερεά (Kg) και σε υγρή μορφή (Lit)

A/A	Description	Unit	Department	2023	2024
1	ΣΚΟΝΗ ΠΛΥΝΤΗΡΙΟΥ	KG	Housekeeping	260	180
2	ΣΚΟΝΗ ΛΕΥΚΑΝΤΙΚΟ	KG	Housekeeping	10	85
3	TABLETS ΛΑΧΑΝΙΚΩΝ	KG	Kitchen	19.5	17.55
4	POWER STAIN REMOVE POWDER	KG	Housekeeping	80	50
5	Chlorine Calcium Granular 70%	KG	Maintenance	225	265
6	Chlorine D500	KG	Maintenance	96	72
7	Chlorine Sodium 56%	KG	Maintenance	150	25
8	Chlorine TRICHLORO GRANULAR 90%	KG	Maintenance	130	70
9	Chlorine TRICHLORO TABLETS 90%	KG	Maintenance	30	25
10	Dry Acid	KG	Maintenance	0	25
11	Flogard 6183	KG	Maintenance	375	275
12	Hypochlorite Acid	KG	Maintenance	0	0
13	Oxy Shock	KG	Maintenance	0	10
14	SALT for Swimming Pool	KG	Maintenance	50	0
15	SODA ASH	KG	Maintenance	25	0
16	Sodium Bicarbonate	KG	Maintenance	25	75
17	Sodium Hypochlorite	KG	Maintenance	4896	10800
18	SULPHURIC ACID LIQUID	KG	Maintenance	225	250
			TOTAL	6596.5	12224.55
1	FINAL TOUCH (L)	L	Housekeeping	76	56
2	MULTIGLASS	L	Housekeeping	150	190
3	CERAMICA	L	Housekeeping	500	400
4	AIRFRESH	L	Housekeeping	24	10
5	ALCOSAN	L	Housekeeping	40	20
6	PROTECT	L	Housekeeping	10	20
7	GEMINI	L	Housekeeping	230	220
8	TASKI EXTRACTION	L	Housekeeping	0	5
9	HI-PHOS DISINFECT	L	Housekeeping	0	6
10	ANTIKPLK	L	Housekeeping	0	20
11	SUPER PLUS	L	Housekeeping	732	776
12	NOT SPOT	L	Housekeeping	400	380

A/A	Description	Unit	Department	2023	2024
13	ΚΡΕΜΟΣΑΠΟΥΝΟ	L	General	136	112
14	ΥΡΓΟ ΠΙΑΤΩΝ	L	General	2048	2144
15	UNIBAC ANTISEPT	L	General	155	662
16	HARO SURFACE CLEAN	L	General	485	0
17	GENERAL PIRPOSE	L	General	390	660
18	OVEN CLEAN	L	Kitchen	480	500
19	ΧΛΩΡΙΝΗ	L	General	188	84
20	ΜΑΛΑΚΤΙΚΟ ΡΟΥΧΩΝ	L	Housekeeping	36	68
21	CITRUS POWER	L	Housekeeping	0	20
22	STAIN LESS STEEL POLISH	L	General	11.25	16.5
23	ALGAECIDE PLUS	L	Maintenance	8	0
24	Flocculant Swimmline	L	Maintenance	0	0
25	LYTE 8000	L	Maintenance	35	13
26	Miraclear	L	Maintenance	0	0
27	Perfect Clear	L	Maintenance	0	0
28	Phos OUT Phosphate Remover	L	Maintenance	5	0
29	Pro Floc	L	Maintenance	5	0
30	STARVER X	L	Maintenance	5	0
31	TILE & LINE CLEANER	L	Maintenance	208	104
32	Ultra Kleer Plus	L	Maintenance	5	0
			TOTAL	6362.25	6486.5

5.6 ΒΙΟΠΟΙΚΙΛΟΤΗΤΑ

Το ξενοδοχείο βρίσκεται σε μικρή απόσταση από τη θάλασσα και σε μικρή απόσταση από το κέντρο της Αγίας Νάπας και είναι κτισμένο σε οικόπεδο συνολικού εμβαδού 9000 m² με τις κτιριακές εγκαταστάσεις να καλύπτουν 5196 m², και έτσι παραμένουν 3804 m² ελεύθεροι για ανάπτυξη της βιοποικιλότητας.

Το ξενοδοχείο διαθέτει κήπους και χώρους πρασίνου, τους οποίους σχεδίασε, έφτιαξε, διατηρεί, και προστατεύει, γεγονός που δίνει την δυνατότητα για αύξηση της βιοποικιλότητας και βελτιώνει την αισθητική της περιοχής.

Ο δείκτης βιοποικιλότητας είναι 42.3 % και ορίζεται ως το ποσοστό του ελεύθερου χώρου για ανάπτυξη της βιοποικιλότητας διαιρεμένου του συνολικού οικοπέδου.

5.7 Στόλος οχημάτων

Η εταιρεία διαθέτει 2 βενζινοκίνητα οχήματα για εκτέλεση διαφόρων εργασιών, ιδιαίτερα στη συντήρηση.
Το όχημα αυτό δέχεται την απαραίτητη συντήρηση και επισκευή από αρμόδια συνεργεία. Επίσης υποβάλλεται σε τεχνικό έλεγχο (ΜΟΤ), όποτε ζητηθεί από την αρμόδια υπηρεσία της δημοκρατίας.

5.8 Οχληρία (Θόρυβος, δονήσεις)

Το ξενοδοχείο διαθέτει μηχανήματα/ εξοπλισμό τα οποία προκαλούν κάποια οχληρία, η οποία όμως περιορίζεται στα όρια των εγκαταστάσεών της. Μέχρι σήμερα, το ξενοδοχείο δεν είχε κανένα παράπονο σχετικά με αυξημένα επίπεδα θορύβου ή δονήσεων ή άλλως.

5.9 Αισθητική (οπτική ρύπανση)

Το ξενοδοχείο βρίσκεται σε μικρή απόσταση από τη θάλασσα και σε μικρή απόσταση από το κέντρο της περιοχής Περνέρα. Η περιοχή που βρίσκεται το ξενοδοχείο, δεν έχει καμιά ιδιαίτερη αισθητική, ώστε να επηρεαστεί από το ξενοδοχείο. Το ξενοδοχείο διαθέτει κήπους και χώρους πρασίνου, τους οποίους έφτιαξε και διατηρεί, γεγονός που βελτιώνει την αισθητική της περιοχής.

5.10 Αρχαιολογία

Στην περιοχή που βρίσκεται το ξενοδοχείο δεν έχουν εντοπιστεί οποιαδήποτε αρχαιολογικά ευρήματα, για να επηρεαστούν από τις δραστηριότητές του.
Άλλες έμμεσες περιβαλλοντικές πλευρές
Άλλες έμμεσες περιβαλλοντικές πλευρές που σχετίζονται με τη λειτουργία του ξενοδοχείου είναι:
Κατανάλωση καυσίμων από τη διακίνηση των επισκεπτών του ξενοδοχείου.
Το ξενοδοχείο βρίσκεται σε βολική τοποθεσία, μόλις 200 μέτρα μακριά από την παραλία Μαϊστράλι, 1300 μ. (περίπου 15 λεπτά περπάτημα) από το κέντρο της Αγίας Νάπας και 55 χλμ από το Διεθνές Αεροδρόμιο Λάρνακας.
Οι επισκέπτες του ξενοδοχείου μπορούν να χρησιμοποιούν, εκτός από οχήματα ενοικίασης, ποδήλατα ή ακόμα να κινούνται με τα πόδια και την χρήση του λεωφορείου, η συχνότητα των οποίων είναι πάρα πολύ καλή.

Κατανάλωση καυσίμων από τη διακίνηση των προμηθευτών του ξενοδοχείου – το ξενοδοχείο βρίσκεται σε τουριστική περιοχή, άρα και οι προμηθευτές δεν αναγκάζονται να εκτελέσουν ειδικό δρομολόγιο προς εξυπηρέτηση του ξενοδοχείου.

5.11 Σχέδιο δράσης για αντιμετώπιση έκτακτων περιβαλλοντικών περιστατικών

Το ξενοδοχείο μας έχει αναγνωρίσει όλες τις ενδεχόμενες καταστάσεις εκτάκτου ανάγκης και ενδεχόμενων ατυχημάτων που μπορεί να έχουν επίπτωση στο περιβάλλον και ετοιμάσαμε σχετικά σχέδια δράσης για αντιμετώπισή τους. Επίσης, το ξενοδοχείο μας προγραμματίζει σε τακτά χρονικά διαστήματα όπως δοκιμάζει αυτά τα σχέδια δράσης πραγματοποιώντας ασκήσεις ετοιμότητας.

6. Περιβαλλοντικοί Σκοποί και Στόχοι

Σε συνέχεια της παραγράφου 4.1 της παρούσας δήλωσης, αφού αναγνωρίστηκαν όλες οι περιβαλλοντικές πλευρές και επιπτώσεις των δραστηριοτήτων του ξενοδοχείου μας, μέσω καθορισμένης μεθοδολογίας, τις αξιολογήσαμε για να διαφανούν οι σημαντικές, για τις οποίες θα καθορίσουμε περιβαλλοντικούς στόχους βελτίωσης.
Συγκεκριμένα, οι κύριοι μας στόχοι επικεντρώνονται στα ακόλουθα θέματα:

- Την αναλυτική καταγραφή και ανάλυση όλων των στερεών αποβλήτων
- Τη διαχείριση μηχανέλαιων για τις συντηρήσεις από εξωτερικούς συνεργάτες π.χ. συντήρηση ηλεκτρογεννήτριας
- Την διαχείριση των συσκευασιών των επικίνδυνων χημικών προϊόντων
- Την διαχείριση του ηλεκτρονικού εξοπλισμού και μηχανημάτων
- Τη διαχείριση των ψυκτικών αερίων
- Γενικά την παραγωγή στερεών και επικινδύνων αποβλήτων.

Όποτε υπάρχει ανάγκη αντικατάστασης εξοπλισμού να λαμβάνεται υπόψη εξοπλισμός ενεργειακής απόδοσης Α+
Σημ. Οι ποσοτικοί στόχοι φαίνονται αναλυτικά στην σελίδα 30

Δευτερεύοντες στόχοι επικεντρώνονται στα εξής θέματα:

- Κατανάλωση νερού
- Κατανάλωση ενέργειας
- Κατανάλωση χαρτιού
- Κατανάλωση καυσίμων
- Μείωσης παραγωγής στερεών και αέριων αποβλήτων
- Χρήση χημικών ουσιών και άλλων επικίνδυνων υλικών.
- Λειτουργία επιτροπής ασφάλειας, υγείας και περιβάλλοντος η οποία θα διασφαλίζει την αποτελεσματική εφαρμογή του συστήματος περιβαλλοντικής διαχείρισης.

Περιβαλλοντική επίδοση 2023 και περιβαλλοντικοί στόχοι 2024

Μετά τη συλλογή διαφόρων στοιχείων, το ξενοδοχείο μας παρακολουθεί τους ακόλουθους δείκτες περιβαλλοντικής επίδοσης (βλέπε Πίνακα 10):

Πίνακας 10: Δείκτες και στόχοι περιβαλλοντικής επίδοσης

SectionName	Classification	2022	2023	until 30/09/2024	until 30/09/2023	2023 vs 2022	09.2024 vs 09.2023	GOALS 2024
Summary								
	Total energy (kWh)	1,036,780.29	1,187,897.67	1,075,879.98	999,971.48	14.58%	7.59%	1,278,071.77
	Total water consumption (m^3)	13,132.99	17,612.75	14,238.95	14,989.00	34.11%	-5.00%	16,731.40
	Total solid waste (kg)	375,120.00	468,900.00	399,350.00	399,350.00	25.00%	0.00%	468,900.00
	Total Emissions (kg CO_2e)	754,267.22	859,003.67	754,682.19	724,333.28	13.89%	4.19%	894,995.15
	Actual Guest Nights	41,736.00	62,325.00	55,460.00	53,236.00	49.33%	4.18%	64,928.70
	Ave. emissions per guest night (kg CO_2e)	18.07	13.78	13.61	13.61	-23.74%	0.01%	13.78
	Ave. emissions per m2 GFA (kg CO_2e)	4.56	52.06	45.74	43.90	1042.31%	4.19%	54.24
	Environmentally hazardous substances (kg)	0.00	6,362.23	6,486.00	5,453.34	#DIV/0!	18.94%	7,567.00
	Environmentally hazardous substances (l)	0.00	6,596.52	12,224.58	5,654.16	#DIV/0!	116.21%	14,262.01
Energy								
	Mains Electricity (kWh)	801,314.00	849,820.00	781,604.00	711,929.00	6.05%	9.79%	932,990.10
	Fuels ((LIT)	9,935.30	16,058.60	13,747.00	13,839.60	61.63%	-0.67%	15,951.15
	LPG (Kg)	9,479.26	12,219.43	10,815.39	10,288.73	28.91%	5.12%	12,844.92
	Mains Electricity (kg CO_2e)	502,247.59	532,650.18	489,893.76	446,222.86	6.05%	9.79%	584,779.54
	Fuels (kWh)	105,562.56	170,622.63	146,061.88	147,045.75	61.63%	-0.67%	169,481.00
	Fuels (kg CO_2e)	27,407.52	44,299.25	37,922.47	38,177.92	61.63%	-0.67%	44,002.85
	LPG (kWh)	129,903.72	167,455.04	148,214.10	140,996.73	28.91%	5.12%	176,026.77
	LPG (kg CO_2e)	28,431.13	36,649.73	32,438.60	30,858.98	28.91%	5.12%	38,525.77
	Total Energy Kilowatt Hours (kWh)	1,036,780.29	1,187,897.67	1,075,879.98	999,971.48	14.58%	7.59%	1,278,497.87
	Ave kWh Per Guest Night	24.84	19.06	19.40	18.78	-23.27%	3.28%	19.69
	Total Energy Emissions (kg CO_2e)	558,086.24	613,599.16	560,254.83	515,259.76	9.95%	8.73%	667,308.15
Water								
	Mains Water (m^3)	13,132.99	15,822.00	14,192.00	13,534.00	20.48%	4.86%	16,591.24
	Mains Water (kg CO_2e)	1,956.82	2,357.48	2,114.61	2,016.57	20.48%	4.86%	2,472.09
	Ave. consumption MW per guest night (m^3)	0.31	0.25	0.26	0.25	-19.32%	0.66%	0.26
	Sewarage Water (m^3)	0.00	1,790.75	762.00	1,455.00	#DIV/0!	-47.63%	937.84
	Sewarage Water (kg CO_2e)	0.00	266.82	113.54	216.80	#DIV/0!	-47.63%	139.74
	Ave. consumption SW per guest night (m^3)	0.00	0.03	0.01	0.03	#DIV/0!	-49.73%	0.01
	Total Water Emissions (kg CO_2e)	1,956.82	2,624.30	2,228.15	2,233.36	34.11%	-0.23%	2,611.83
Waste								
	Landfill waste (Kg)	307,520.00	384,400.00	303,500.00	327,500.00	25.00%	-7.33%	356,230.23
	Glass (Kg)	10,240.00	12,800.00	10,800.00	10,800.00	25.00%	0.00%	12,800.00
	Paper (Kg)	49,600.00	62,000.00	70,800.00	52,800.00	25.00%	34.09%	83,136.36
	PMD (Kg)	7,760.00	9,700.00	14,250.00	8,250.00	25.00%	72.73%	16,754.55
	Total Recycled Waste (Kg)	67,600.00	84,500.00	95,850.00	71,850.00	25.00%	33.40%	112,690.91
	Landfill waste (Kg CO_2e)	192,784.29	240,980.36	190,264.15	205,309.75	25.00%	-7.33%	223,320.73
	Recycled Waste Emissions (kg CO_2e)	1,439.88	1,799.85	2,041.61	1,530.41	25.00%	33.40%	2,400.32
	Total Solid Waste emissions (Kg CO_2e)	194,224.17	242,780.21	192,305.76	206,840.16	25.00%	-7.03%	225,721.05
	Total Solid Waste emissions Per guest nigt (Kg CO_2e)	4.65	3.90	22.16	27.63	-16.29%	-19.81%	3.12
Procurement								
	Environmentally hazardous substances (l)	0.00	6,362.23	6,486.00	5,453.34	#DIV/0!	18.94%	7,567.00
	Environmentally hazardous substances (kg)	0.00	6,596.52	12,224.58	5,654.16	#DIV/0!	116.21%	14,262.01
Guest Nights	Total Guestnights	41,736.00	62,325.00	55,460.00	53,236.00	49.33%	4.18%	64,928.70

Η περιβαλλοντική επίδοση του 2023 σε σύγκριση με το 2022 φαίνονται στο πιο κάτω πίνακα, όπου παρατηρούνται σημαντικές μειώσεις ανά διανυκτέρευση ως ακολούθως:

- Ενέργεια -23,27%,
- Απόβλητα -16,29%

Για τα PMD, γυαλί και χαρτόνι δεν υπάρχει δείκτης γιατί υπάρχει συλλογικό σύστημα περισυλλογής.

6.1 Περιβαλλοντική Επίδοση

Οι περιβαλλοντικές επιδόσεις για το 2023 είναι όλες εντός στόχων λόγω των αυξημένων αφίξεων τουρισμού.

Θα πρέπει όμως να συνεχιστούν τα μέτρα για εξοικονόμηση ηλεκτρισμού, όπως:
Κάθε βράδυ ο νυχτερινός ελέγχει το φωτισμό στους κοινόχρηστους χώρους για αποφυγή άσκοπης κατανάλωσης ηλεκτρισμού.
Το τεχνικό τμήμα κατά τη περίοδο που το ξενοδοχείο θα είναι κλειστό θα ελέγξει και πάλι, όπως κάθε χειμώνα, τους μαγνήτες δωματίων για τη σωστή λειτουργία τους και αλλαγή λαμπτήρων με χαμηλότερα Watt.
Οι καμαριέρες και οι τεχνικοί όταν μπουν στο δωμάτιο και ο πελάτης λείπει και ο μαγνήτης είναι πάνω τότε τον αφαιρούν και τον τοποθετούν στο τραπέζι.

6.2 ΣΚΟΠΟΙ ΚΑΙ ΣΤΟΧΟΙ 2024				
ΣΚΟΠΟΣ	**Στόχος**	**Ενέργεια**	**Από**	**Χρονικό Πλαίσιο**
Έλεγχος κατανάλωσης ηλεκτρικού ρεύματος	14.37kwh p/bednight	Καταμέτρηση σε εβδομαδιαία ή ημερήσια βάση της κατανάλωσης. Νυκτερινός έλεγχος κοινοχρήστων χώρων Έλεγχος διακόπτων κλιματισμού στα παράθυρα και πόρτες δωματίων Διακοπή ρεύματος στα δωμάτια όταν οι πελάτες είναι εκτός. Εφαρμογή της πολιτικής switch off για φώτα, μηχανήματα και εξοπλισμό που δεν χρησιμοποιείται.	Τεχνικό τμήμα Νυκτερινός Τεχνικό τμήμα Καμαριέρες	31/12/2024
Έλεγχος κατανάλωσης υγραερίου	0,20 lt p/bednight	Συντήρηση συστήματος ανίχνευσης γκαζιού στις κουζίνες Έλεγχος του συστήματος ανίχνευσης Ο εξοπλισμός κουζίνας να ανάβει όταν χρειάζεται για εξοικονόμηση γκαζιού	Εξωτερικοί συνεργάτες Τεχνικό τμήμα	2024
Έλεγχος κατανάλωσης πετρελαίου	0,25 lt p/bednight	Ρύθμιση έλεγχος θερμοκρασιών στους καυστήρες ζεστού νερού και boiler Ημερήσια ή εβδομαδιαία καταμέτρηση κατανάλωσης Καθαρισμός καπνοδόχων καυστήρων για καλύτερη καύση Προληπτική συντήρηση καυστήρων Αξιοποίηση BMS Χρήση ηλιακών πλαισίων (200 $m^{2)}$ για παραγωγή ζεστού νερού.	Εξωτερικοί συνεργάτες Τεχνικό τμήμα (ΤΤ) Εξωτερικοί συνεργάτες >> ΤΤ	2024
Έλεγχος κατανάλωσης νερού	0,01 m3 p/bednight	Καθημερινή παρακολούθηση κατανάλωσης νερού ώστε αν παρατηρηθεί αύξηση της κατανάλωσης χωρίς λόγο, να εντοπιστεί άμεσα η αιτία και να γίνουν οι απαραίτητες ενέργειες Εκπαίδευση/ ενημέρωση προσωπικού για καλές πρακτικές εξοικονόμησης νερού Έλεγχος σωληνώσεων, βρυσών, καζανακιών, ντους., για τυχόν απώλειες νερού Έλεγχος καλής λειτουργίας μειωτήρων νερού σε καζανάκια και σε βρύσες	Τεχνικό τμήμα	2024

7. Συμμόρφωση με νομοθετικό πλαίσιο

Στην παράγραφο αυτή αναφέρεται αναλυτικά το περιβαλλοντικό νομοθετικό πλαίσιο στην Κύπρο που σχετίζεται με τις δραστηριότητες του ξενοδοχείου. Το νομοθετικό πλαίσιο υπάρχει στις ιστοσελίδες της υπηρεσίας περιβάλλοντος (www.moa.gov.cy) και του τμήματος επιθεώρησης εργασίας (www.mlsi.gov.cy). Πιο κάτω παρουσιάζονται οι κύριες νομοθεσίες που αφορούν το ξενοδοχείο.

7.1 Οι περί αποβλήτων νόμοι

Νόμος πλαίσιο:
Ο Περί Αποβλήτων (τροποποιητικός) Νόμος 2022 (Ν.48(Ι)/2022). Νόμος που τροποποιεί τους περί αποβλήτων Νόμους από του 2011 (Ν. 185(Ι)/2011) έως (αρ. 2) του 2021
Οι Κανονισμοί Περί Αποβλήτων (Απόβλητα Ηλεκτρονικού και Ηλεκτρικού Εξοπλισμού) (Τροποποιητικοί) /2017
Ηλεκτρονικό Μητρώο Αποβλήτων (ΚΔΠ 312/2020)
Ο Περί Συσκευασιών και Αποβλήτων Συσκευασιών Νόμος - (Ν. 32(Ι)/2002) και οι τροποποιητικοί του μέχρι το 2022 (32(Ι)/2002, 133(Ι)/2003, 159(Ι)/2005, 48(Ι)/2006, 58(Ι)/2012, 59(Ι)/2012, 125(Ι)/2012, 163(Ι)/2017, 171(Ι)/2019, 105(Ι)/2021, 97(Ι)/2022)
Ο Περί Διαχείρισης των Αποβλήτων της Εξωρυκτικής Βιομηχανίας Νόμος του 2009 - (Ν. 57(Ι)/2009)
Κανονισμοί περί Αποβλήτων (Ηλεκτρικές Στήλες ή Συσσωρευτές) του 2009 μέχρι 2016 (Κ.Δ.Π. 2009, Κ.Δ.Π.2012, Κ.Δ.Π.2016)
Κανονισμοί περί Αποβλήτων (Απόβλητα Ηλεκτρικού και Ηλεκτρονικού Εξοπλισμού) του 2015 - (ΚΔΠ73/2015)
Κανονισμοί Περί Διαχείρισης Αποβλήτων από Εκσκαφές, Κατασκευές και Κατεδαφίσεις
Οι περί Συσκευασιών και Αποβλήτων Συσκευασιών (Μείωση της Κατανάλωσης Λεπτής Πλαστικής Σακούλας Μεταφοράς) Κανονισμοί του 2017 - (ΚΔΠ375/2017)
Οι περί Αποβλήτων (Διαχείριση Αποβλήτων Χαρτιού Μη Συσκευασίας) Κανονισμοί του 2017 - (ΚΔΠ430/2017)
Οι περί Στερεών και Επικίνδυνων Αποβλήτων (Διαχείριση Αποβλήτων Ελαστικών) Κανονισμοί του 2011 - (Κ.Δ.Π. 61/2011)
Αρμόδια αρχή: Υπηρεσία Περιβάλλοντος, Υπουργείο Εσωτερικών
Διατηρούνται αντίγραφα αδειών διαχειριστών αποβλήτων
Παρακολουθούνται οι ημερομηνίες λήξης των αδειών
Το ξενοδοχείο συμμορφώνεται με τα πιο πάνω νομοθετικά πλαίσια. Δεν γίνεται διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων από το ξενοδοχείο αλλά παραδίδονται σε αδειούχους διαχειριστές.
Συγκεκριμένα προβαίνει στις πιο κάτω ενέργειες:

Όλα τα μη-επικίνδυνα στερεά απόβλητα που προκύπτουν από τις δραστηριότητες του ξενοδοχείου μας (χαρτί και χαρτόνια και συσκευασίες PMD) διαχωρίζονται από τα υπόλοιπα απόβλητα και απορρίπτονται σε κάδους ανακύκλωσης της αδειούχας εταιρείας
Δήμος Αγίας Νάπας, ενώ τα γυαλιά συλλέγονται από την Green Dot.
Οι μπαταρίες απορρίπτονται σε ειδικό κάδο της αδειούχας εταιρείας ΑΦΗΣ Κύπρου
Τα τηγανέλαια παραδίδονται στον αδειούχο διαχειριστή Kazoil
Έχουν εξασφαλίσει αποδεικτικά ορθής περιβαλλοντικά διαχείρισης των αποβλήτων μας που προκύπτουν από εργασίες συντήρησης από εξωτερικούς συνεργάτες:
Γκαράζ συντήρησης οχημάτων
Συντήρησης chiller και split units
Συντήρησης καυστήρα

7.2 Διαχείριση συσκευασιών και αποβλήτων συσκευασιών

Νόμος πλαίσιο:

Ο Περί Συσκευασιών και Αποβλήτων Συσκευασιών Νόμος - (Ν. 32(Ι)/2002) και οι τροποποιητικοί του μέχρι το 2022 (32(Ι)/2002, 133(Ι)/2003, 159(Ι)/2005, 48(Ι)/2006, 58(Ι)/2012, 59(Ι)/2012, 125(Ι)/2012, 163(Ι)/2017, 171(Ι)/2019, 105(Ι)/2021, 97(Ι)/2022)
Αρμόδια αρχή: Υπηρεσία Περιβάλλοντος
Συμμετοχή σε συλλογικό σύστημα διαχείρισης συσκευασιών και αποβλήτων συσκευασιών:
Εγγραφή ως μέλος της Green Dot Cyprus
Συνεργασία με αδειούχους διαχειριστές αποβλήτων (ανακυκλωτές κλπ.)
Καταγραφές των ποσοτήτων των συσκευασιών
Όλες οι συσκευασίες διαχωρίζονται και τοποθετούνται στους ανάλογους κάδους ανακύκλωσης.

7.3 Οι περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών και του Εδάφους νόμοι

Νόμος πλαίσιο:
Οι περί ελέγχου της ρύπανσης των νερών και του εδάφους νόμοι του 2002 έως 2013, Ν. 106(Ι)/2002 με τις τροποποιήσεις του (Αρ. 160(Ι)/2005, 76(Ι)/2006, 22(Ι)/2007, 11(Ι)/2008, 53(Ι)/2008, 68(Ι)/2009, 78(Ι)/2009, 181(Ι)/2013)
Οι περί Βιομηχανικών Εκπομπών (Ολοκληρωμένη Πρόληψη και Έλεγχος της Ρύπανσης) Νόμοι του 2013 έως 2023 (Ν. 184(Ι)/2013, Ν131(Ι)/2016, Ν127(Ι)/2021, Ν 4(Ι)/2023)
Ο περί Βιομηχανικών Εκπομπών (Ολοκληρωμένη Πρόληψη και Έλεγχος της Ρύπανσης) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2021 (Ν127(Ι)/2021)
Εγκατάσταση Συσκευής Παγκόσμιου Εντοπισμού Θέσης σε Οχήματα που Συλλέγουν - Μεταφέρουν Απόβλητα σε Επαγγελματική Βάση) Διάταγμα του 2021
Οι Περί Ελέγχου της Ρύπανσης των Νερών (Νιτρορύπανση Γεωργικής Προέλευσης) Κανονισμοί του 2002 - (Κ.Δ.Π. 534/2002)
Ο Περί Προστασίας και Διαχείρισης των Υδάτων Νόμος του 2004 - (Ν. 13(Ι)/2004) με τις τροποποιήσεις του (αρ. 67(Ι)/2009, 113(Ι)/2010, 122(Ι)/2012, 159(Ι)/2015, 47(Ι)/2018)
Ο Περί της Διαχείρισης της Ποιότητας των Νερών Κολύμβησης Νόμος του 2008 - (Ν. 57(Ι)/2008)
Ο Περί Διαχείρισης των Αποβλήτων της Εξορυκτικής Βιομηχανίας Νόμος - (Ν. 82(Ι)/2009) με τις τροποποιήσεις του (Ν. 57(Ι)/2012)
Ο Περί της Σύμβασης του Άρχους αναφορικά με την Πρόσβαση στην Πληροφόρηση, τη Δημόσια Συμμετοχή στη Λήψη Αποφάσεων και την Πρόσβαση στη Δικαιοσύνη σε Περιβαλλοντικά θέματα και Συναφή Πρωτόκολλα (Κυρωτικός) (Τροποποιητικός) Νόμος του 2012 - (Ν. 21(ΙΙΙ)/2012)
Κανονισμοί περί Βιομηχανικών Εκπομπών (Ολοκληρωμένη Πρόληψη και Έλεγχος της Ρύπανσης) του 2013 και 2016 - (Κ.Δ.Π. 314/2019, Κ.Δ.Π. 2016)
Αρμόδια αρχή: Υπηρεσία Περιβάλλοντος
Το ξενοδοχείο είναι συνδεδεμένο με το ΣΑΠ άρα δεν χρειάζεται η υποβολή αίτησης για εξασφάλιση άδειας απόρριψης αποβλήτων από το Τμήμα Περιβάλλοντος.
Έχουν διενεργηθεί χημικές αναλύσεις και τα αποτελέσματα είναι σύμφωνα με τη νομοθεσία
Οι ποσότητες δεν υπερβαίνουν τους 2 τόνους ανά ημέρα
Με βάση τα πιο πάνω, δεν χρειάζεται η υποβολή αίτησης για εξασφάλιση άδειας απόρριψης αποβλήτων από το Τμήμα Περιβάλλοντος

7.4 Ο περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας Νόμος

Νόμος πλαίσιο:
Κ.Δ.Π. 10/2022 - Οι περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας Νόμων του 2002 έως 2021, (Ν. 187(Ι)/2002 με τις τροποποιήσεις του (αρ. Ν. 85(Ι)/2007, Ν. 10(Ι)/2008, Ν. Ν. 79(Ι)/2009, Ν 51(Ι) του 2013, Ν 180(Ι) του 2013, Ν 114(Ι) του2018, Ν 97(Ι) του 2020, Ν 126(Ι) του 2021, Ν 104(Ι) 2022)
Το περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας (Μη Αδειοδοτούμενες Εγκαταστάσεις) (Ετήσια Έκθεση) Διάταγμα του 2022 (Κ.Δ.Π. 38/2022)
Οι περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας (Μη Αδειοδοτούμενες Εγκαταστάσεις) Κανονισμοί του 2004 (Κ.Δ.Π. 170/2004) με τις τροποποιήσεις του (Κ.Δ.Π. 198/2008)

Το περί Ελέγχου της Ρύπανσης της Ατμόσφαιρας (Μη Αδειοδοτούμενες Εγκαταστάσεις) (Έντυπο Τήρησης Στοιχείων για μικρής ισχύος κλιβάνων) Διάταγμα του 2008 (Κ.Δ.Π. 488/2008)

Αρμόδια αρχή: Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας
Τήρηση όρων άδειας
Δεν χρειάζονται άδεια υποστατικά τα οποία εμπίπτουν στο ΚΔΠ 170/2004
Σύμφωνα με τον Κανονισμό ΚΔΠ 170/2004 για μικρής ισχύος κλιβάνους < 5MWth που λειτουργούν με υγρό καύσιμο υγρό καύσιμο διενεργούνται σε ετήσια βάση μετρήσεις της ποιότητας των αέριων εκπομπών για τις εξής παραμέτρους:
Δείκτης αμαύρωσης (καπνιά): <3 Bacharach και ταυτόχρονα
Οξυγόνο (O2): <7,5% κατ' όγκο
Διοξείδιο του άνθρακα (CO2): >10% κατ' όγκο
Να διατηρούνται αρχεία ικανότητας του ατόμου που διενεργεί τις μετρήσεις.
Σύμφωνα με τον Κανονισμό ΚΔΠ 170/2004 για μεγάλης ισχύος κλιβάνους (5MWth - 50MWth) που λειτουργούν με υγρό καύσιμο υγρό καύσιμο ισχύουν τα πιο κάτω όρια εκπομπών:
Δείκτης αμαύρωσης (καπνιά): <3 Bacharach και ταυτόχρονα
Οξυγόνο (O2): <7,5% κατ' όγκο
Διοξείδιο του άνθρακα (CO2): >10% κατ' όγκο
Εκπομπή σκόνης <100mg/Nm3 με Οξυγόνο (O2) 3% κατ' όγκο
Εκπομπή μονοξειδίου του άνθρακα CO <200mg/Nm3 με Οξυγόνο (O2) 3% κατ' όγκο

Το ξενοδοχείο διενεργεί ελέγχους εκπομπής αέριων ρύπων από τους καυστήρες. Το 2021 τα αποτελέσματα ήταν εντός αποδεκτών ορίων.

7.5 Οι περί των ουσιών που καταστρέφουν την στοιβάδα του όζοντος νόμος

Νόμος πλαίσιο:
Ο περί Φθοριούχων Αερίων Θερμοκηπίου (Συγκράτηση, Πρόληψη και Μείωση) Νόμος του 2016 - (Ν. 62 (Ι)2016) με τις τροποποιήσεις του (Ν. 46(Ι)/2017)
Ο περί των Ουσιών που Καταστρέφουν τη Στιβάδα του Όζοντος Νόμος του 2011 - (Ν. 16(Ι)/2011) με τις τροποποιήσεις του (Ν. 23(Ι)/2016)
Κανονισμοί 132(Ι)/2010 περί εκπομπών ορισμένων φθοριούχων αερίων του θερμοκηπίου (πιστοποίηση εταιρειών και προσωπικού όσο αφορά μόνιμα συστήματα πυρόσβεσης και πυροσβεστήρες) - (Κ.Δ.Π. 132/2010)
Κανονισμός 335 του 2018 - Οι περί εκπομπών φθοριούχων αερίων θερμοκηπίου (πιστοποίηση επιχειρήσεων και προσωπικού όσον αφορά σταθερό εξοπλισμό ψύξης, κλιματισμού, αντλιών θερμότητας και μονάδες ψύξης σε φορτηγά και ρυμουλκούμενα ψυγεία)
Κανονισμοί 66/2011 περί των Ουσιών που Καταστρέφουν τη Στιβάδα του Όζοντος (Υποχρεώσεις αναφορικά με Ελεγχόμενες Ουσίες, Προϊόντα και Εξοπλισμό) Κανονισμοί του 2011 - (Κ.Δ.Π. 66/2011)
Οι περί των Ουσιών που καταστρέφουν τη Στιβάδα του Όζοντος (Εκτέλεση Σχετικής Εργασίας) Κανονισμοί του 2011 - (Κ.Δ.Π. 67/2011)
Ο περί της Τροποποίησης της Ντόχα στο Πρωτόκολλο του Κιότο για τις Εκπομπές Αερίων που Συμβάλλουν στο Φαινόμενο του Θερμοκηπίου (Κυρωτικός) Νόμος του 2015.
Ο περί της Συμφωνίας μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης και των κρατών μελών της, αφενός, και της Ισλανδίας, αφετέρου, σχετικά με τη συμμετοχή της Ισλανδίας στην από κοινού ανταπόκριση στις υποχρεώσεις που έχουν αναλάβει η Ευρωπαϊκή Ένωση, τα κράτη μέλη της και η Ισλανδία στη δεύτερη περίοδο δέσμευσης του Πρωτοκόλλου του Κιότο στη Σύμβαση Πλαίσιο των Ηνωμένων Εθνών για τις Κλιματικές Αλλαγές (Κυρωτικός) Νόμος του 2015.
Ο περί της Σύμβασης-Πλαισίου των Ηνωμένων Εθνών για τις κλιματικές μεταβολές (Κυρωτικός) Νόμος του 1997.
Ο περί του Πρωτοκόλλου του Κιότο για τις Εκπομπές Αερίων που Συμβάλλουν στο Φαινόμενο του Θερμοκηπίου (Κυρωτικός) Νόμος του 2003.

Ο περί της Σύμβασης για την προστασία της Μεσογείου Θάλασσας από τη Ρύπανση και περί συναφών Πρωτοκόλλων (Κυρωτικός)(Τροποποιητικός) Νόμος του 2001 (Ν.20(ΙΙΙ)/2001)
Νόμος Αρ. 23(ΙΙΙ)/2004: Κυρωτικός Νόμος για το Πρωτόκολλο του Μοντρεάλ.
Ο Περί της Θέσπισης Συστήματος Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπής Αερίων του Θερμοκηπίου Νόμος του 2011 - (Ν.110(Ι)/2011) με τις τροποποιήσεις του (Ν.202(Ι)/2012, Ν.21(Ι)/2015, Ν.127(Ι)/2020)
Ευρωπαϊκός Κανονισμός 1005/2009-ΕΚ για τις ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος με τις τροποποιήσεις του (αρ. 744/2010, 1087/2023, 1088/2013, 2017/605)
Ευρωπαϊκός Κανονισμός 473/2008-ΕΚ για την Τροποποίηση του Κανονισμού 2037/2000-ΕΚ όσον αφορά την προσαρμογή των κωδικών της συνδυασμένης ονοματολογίας για ορισμένες ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος και για μίγματα που περιέχουν ουσίες τις ουσίες που καταστρέφουν τη στιβάδα του όζοντος.

Αρμόδια αρχή: Υπηρεσία Περιβάλλοντος και Ηλεκτρομηχανολογική Υπηρεσία

Το ξενοδοχείο έχει εγκεκριμένους συντηρητές για τη συντήρηση των chillers και των split units.

7.6 Φθοριούχα αέρια θερμοκηπίου

Νόμος πλαίσιο:
Ο περί Φθοριούχων Αερίων Θερμοκηπίου (Συγκράτηση, Πρόληψη και Μείωση) Νόμος του 2016 - (Ν. 62 (Ι)2016) με τις τροποποιήσεις του (Ν. 46(Ι)/2017).
Ν.23(Ι)/2010 περί Εκπομπών Ορισμένων Φθοριούχων Αερίων του Θερμοκηπίου
Κανονισμοί 134(Ι)/2010 περί εκπομπών ορισμένων φθοριούχων αερίων του θερμοκηπίου (πιστοποίηση προσωπικού που προβαίνει σε ανάκτηση φθοριούχων αερίων του θερμοκηπίου από συσκευές χειρισμού ψηλής τάσης).
Κανονισμοί 135(Ι)/2010 περί εκπομπών ορισμένων φθοριούχων αερίων του θερμοκηπίου (πιστοποίηση προσωπικού που προβαίνει σε ανάκτηση ορισμένων διαλυτών που περιέχουν φθοριούχα αέρια του θερμοκηπίου).
Ευρωπαϊκός Κανονισμός 842/2006 για ορισμένα φθοριούχα αέρια θερμοκηπίου και εκτελεστικές πράξεις
Αρμόδια αρχή: Υπηρεσία Περιβάλλοντος και Ηλεκτρομηχανολογική Υπηρεσία
Το ξενοδοχείο έχει εγκεκριμένους συντηρητές για τη συντήρηση των chillers και των split units.

7.7 Θόρυβος σε εξωτερικούς χώρους από εξοπλισμό και μηχανήματα

Νόμος πλαίσιο:
Ο Περί Αξιολόγησης και Διαχείρισης του Περιβαλλοντικού Θορύβου Νόμος 2004 και οι τροποποιητικοί του 2004-2021 (Ν. 224(Ι)/2004, Ν. 31(Ι)/2006, Ν. 75(Ι)/2007, Ν, 125(Ι)/2019, Ν.147(Ι)/2021)
Ο περί Αξιολόγησης και Διαχείρισης του Περιβαλλοντικού Θορύβου (Τροποποιητικός) Νόμος του 2022 (Ν. 66(Ι)/2022)
Οι περί των Βασικών Απαιτήσεων (Εκπομπή Θορύβου στο Περιβάλλον από Εξοπλισμό προς Χρήση σε Εξωτερικούς Χώρους) Κανονισμοί του 2003 (Κ.Δ.Π. 535/2003)
Οι περί των Βασικών Απαιτήσεων (Εκπομπή Θορύβου στο Περιβάλλον από Εξοπλισμό προς Χρήση σε Εξωτερικούς Χώρους) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2006 (Κ.Δ.Π. 303/2006)
Οι περί των Βασικών Απαιτήσεων (Εκπομπή Θορύβου στο Περιβάλλον από Εξοπλισμό προς Χρήση σε Εξωτερικούς Χώρους) (Τροποποιητικοί) Κανονισμοί του 2014 (Κ.Δ.Π. 526/2014)

Αρμόδια αρχή: Υπηρεσία Περιβάλλοντος
Το ξενοδοχείο διασφαλίζει ότι ο εξοπλισμός που αγοράζει και εμπίπτει στην εν λόγω νομοθεσία, συμμορφώνεται με τις απαιτήσεις του.

7.8 Αποθήκευση πετρελαιοειδών

Νομοθεσία:
Οι περί πετρελαιοειδών νόμοι Κεφάλαιο 272 και οι τροποποιήσεις του , Ν. 64/1975, ΑΝΑΚ.307, Ν. 138(Ι)/2004, Ν. 7(Ι)/2010, Ν. 152(Ι)/2014, Ν. 85(Ι)/2021

Αρμόδια αρχή: Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας (ΤΕΕ)
Εξασφάλιση άδειας σε διετή βάση από την ημερομηνία έκδοσης της
Το ξενοδοχείο κατέχει άδεια αποθήκευσης πετρελαιοειδών και υγραερίου
Υπάρχει κατασκευή δεξαμενής υπερχείλισης (110% της χωρητικότητας της δεξαμενής) εάν είναι υπέργεια
Υπάρχει η κατάλληλη σήμανση

7.9 Χημικές ουσίες
Νόμος πλαίσιο
Ο περί Χημικών Ουσιών Νόμος του 2020 (Ν. 119(Ι)/2020)
Οι περί Χημικών Ουσιών (Εφαρμογή των Αρχών Ορθής Εργαστηριακής Πρακτικής) Κανονισμοί του 2020 (Κ.Δ.Π. 380/2020)
Οι περί Χημικών Ουσιών (Παραβάσεις του κανονισμού CLP) Κανονισμοί του 2020 (Κ.Δ.Π. 381/2020)
Οι περί Χημικών Ουσιών (Παραβάσεις του κανονισμού PIC) Κανονισμοί του 2020 (Κ.Δ.Π. 382/2020)
Οι περί Χημικών Ουσιών (Παραβάσεις του κανονισμού REACH) Κανονισμοί του 2020 (Κ.Δ.Π. 383/2020)
Οι περί Χημικών Ουσιών (Παραβάσεις των άρθρων 3 έως 9 του κανονισμού (ΕΕ) αριθ. 2017/852) Κανονισμοί του 2020 (Κ.Δ.Π. 384/2020)
Οι περί ασφάλειας και υγείας (χημικοί παράγοντες) κανονισμοί του 2001 έως 2021 (ΚΔΠ 268/2001, ΚΔΠ 55/2004, ΚΔΠ 295/2007, Κ.Δ.Π. 70/2012, Κ.Δ.Π. 44/2015, Κ.Δ.Π. 16/2019, Κ.Δ.Π. 299/2021)

Αρμόδια αρχή: Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας (ΤΕΕ)
Κατοχή των δελτίων ασφαλείας δεδομένων όλων των χημικών ουσιών που
7.10 Περί Ρυθμίσεως Αγοράς Ηλεκτρισμού
Νόμος πλαίσιο:
Ο περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμος του 2021 (Ν. 130(Ι)/2021) με τη τροποποίησή του (Ν.224(Ι)/2022)
Κατέχουμε από ΡΑΕΚ άδεια εξαίρεσης για την γεννήτρια, με αρ. Ν.420/Ε330-2010.

7.11 Περί Ρύθμισης Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων
Νόμος πλαίσιο:
Ο περί Ρύθμισης της Ενεργειακής Απόδοσης των Κτιρίων Νόμος και τροποποιητικοί του 2006-2021 (Ν. 142(Ι)/2006, Ν. 30(Ι)/2009, Ν210/2012, Ν15/2017, ΚΔΠ 63/2017, Ν. 155(Ι)/2020)
.
7.12 Κανονισμός EMAS
Κανονισμός (ΕΕ) 2017/1505
Κανονισμός (ΕΕ) 2018/2026
Κανονισμός (ΕΚ) αρ. 1221/2009

8. Στοιχεία Επικοινωνίας

Στα πλαίσια ανοιχτού διαλόγου και επικοινωνίας με τα ενδιαφερόμενα μέρη και γενικά με το κοινό, παραθέτουμε πιο κάτω τα στοιχεία επικοινωνίας μας.

Αναμένουμε τα σχόλια σας έτσι ώστε να βελτιωθούμε περαιτέρω και να προστατεύσουμε από κοινού το περιβάλλον μας.

Amarande Hotel
47 Kryou Nerou Avenue
Ayia Napa 5341, Cyprus
Ιστοσελίδα: https://www.amarandehotel.com
Τηλέφωνο: 23819900
Φαξ: 23721818

Γιάννος Αναστασίου
Γενικός Διευθυντής
E-mail : yanastasiou@amarandehotel.com

Ευάνθης Παπαζαχαρίου
Chief Engineer / Health & Safety Officer / Environmental Officer
E-mail: chiefengineer@amarandehotel.com

Ελένη Χατζηαδάμου
Συντονίστρια Συστημάτων Διαχείρισης
E-mail: pa@amarandehotel.com

Περιβαλλοντικός Επαληθευτής

Όνομα περιβαλλοντικού επαληθευτή	ΤΰV ΕΛΛΑΣ (TÜV NORD) Α.Ε.
Διεύθυνση	Λεωφ. Μεσογείων 282
Πόλη	Αθήνα
Ταχυδρομικός κωδικός	15562
Χώρα/Ομόσπονδο κράτος/ Περιφέρεια/ Αυτόνομη Κοινότητα	Ελλάδα
Τηλ.	210 6540195
Φαξ	210 6528025
Ηλεκτρονική διεύθυνση	info@tuvhellas.gr
Αριθ. καταχώρησης της διαπίστευσης ή της αδειοδότησης	EL-V-0004
Έκταση της διαπίστευσης ή της αδειοδότησης (κωδικοί NACE)	1.61, 7 (με εξαίρεση τον 7.21), 8.1, 8.91, 10, 11, 12, 13, 14.1, 14.3, 16, 18.1, 19, 20, 21, 22, 23, 24 (με εξαίρεση τον 24.46), 25, 26.2, 26.8, 27, 28 (με εξαίρεση τους 28.29, 28.96 και 28.99), 31, 32.3, 33, 35.1, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 49.42, 49.5, 52, 53, 55, 56, 58, 59.2, 61, 62, 63.1, 64, 65.1, 66.2, 68, 69.1, 70, 71.1, 72, 77.32, 79, 80, 81, 82.3, 84.11, 85, 86.23, 95, 96 (με εξαίρεση τον 96.09)
Φορέας διαπίστευσης ή αδειοδότησης	Εθνικό Σύστημα Διαπίστευσης Α.Ε. (ΕΣΥΔ)

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΕΠΑΛΗΘΕΥΤΗ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΥΡΩΣΗΣ

Ο φορέας **ΤÜV ΕΛΛΑΣ (TÜV NORD) Α.Ε.**, με αριθ. μητρώου περιβαλλοντικού επαληθευτή EMAS **EL-V-0004** διαπιστευμένος για την έκταση δραστηριοτήτων **1.61, 7 (με εξαίρεση τον 7.21), 8.1, 8.91, 10, 11, 12, 13, 14.1, 14.3, 16, 18.1, 19, 20, 21, 22, 23, 24 (με εξαίρεση τον 24.46), 25, 26.2, 26.8, 27, 28 (με εξαίρεση τους 28.29, 28.96 και 28.99), 31, 32.3, 33, 35.1, 36, 37, 38, 39, 41, 42, 43, 45, 46, 47, 49.42, 49.5, 51 (με εξαίρεση τον 51.22), 52, 53, 55, 56, 58, 59.2, 61, 62, 63.1, 64, 65.1, 66.2, 68, 69.1, 70, 71.1, 72, 77.32, 79, 80, 81, 82.3, 84.11, 85, 86.23, 95, 96 (με εξαίρεση τον 96.09)** (κωδικός NACE), δηλώνω ότι επαλήθευσα αν ο/οι χώρος/-οι δραστηριοτήτων ή το σύνολο του οργανισμού που αναφέρεται στην περιβαλλοντική δήλωση του οργανισμού **BELLA NAPA HOTELS LTD (AMARANDE HOTEL)** (όνομα),
καταχωρισμένου με τον αριθ. (εάν υπάρχει) ....., ανταποκρίνεται σε όλες τις απαιτήσεις του Κανονισμού (ΕΚ) αρ. 1221/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 25ης Νοεμβρίου 2009 σχετικά με την εκούσια συμμετοχή οργανισμών σε κοινοτικό σύστημα οικολογικής διαχείρισης και οικολογικού ελέγχου (EMAS) ~~όπως τροποποιήθηκαν από τον Κανονισμό (ΕΕ) 2017/1505 της Επιτροπής~~ και τις τροποποιήσεις του.

Υπογράφοντας την παρούσα βεβαίωση, δηλώνω τα ακόλουθα:

- η επαλήθευση και η επικύρωση διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1221/2009 και των σχετικών τροποποιήσεων του,
- η επαλήθευση και η επικύρωση επιβεβαιώνουν ότι δεν προέκυψαν στοιχεία μη συμμόρφωσης με τις εφαρμοστέες νομικές απαιτήσεις που αφορούν το περιβάλλον,
- τα δεδομένα και οι πληροφορίες που περιέχονται στην περιβαλλοντική δήλωση του οργανισμού παρέχουν έγκυρη, αξιόπιστη και ακριβή εικόνα όλων των δραστηριοτήτων που τελούνται στον οργανισμό, εντός της έκτασης που αναφέρεται στην περιβαλλοντική δήλωση

Το παρόν έγγραφο δεν είναι ισοδύναμο με καταχώριση EMAS. Μόνον ένας αρμόδιος φορέας δυνάμει του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 1221/2009, μπορεί να παράσχει καταχώριση EMAS. Το παρόν έγγραφο δεν μπορεί να δημοσιοποιείται παρά μόνο σε συνδυασμό με άλλα έγγραφα.

Αγία Νάπα, 20/12/2024

Υπογραφές

Μαργαρίτα Κυπριώτου
(Ονοματεπώνυμο)
Εξουσιοδοτημένη Υπεύθυνη Υπογραφής
TÜV HELLAS (TÜV NORD) A.E.

Χαχαρίδης
(Ονοματεπώνυμο)
Επικεφαλής Επιθεωρητής
TÜV HELLAS (TÜV NORD) A.E.